

รายงานตรวจสอบข้อมูลทางการเงิน

โดย ส.บง.

(อยู่ระหว่างดำเนินการ)

รายงานตรวจสอบข้อมูลทางการเงิน

โดย ส.บง.

(อยู่ระหว่างดำเนินการ)

รายงานตรวจสอบข้อมูลทางการเงิน

โดย ส.บง.

(อยู่ระหว่างดำเนินการ)

องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้
หมายเหตุประกอบงบการเงิน
สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560
(หน่วย : ล้านบาท ยกเว้นตามที่ได้ระบุ)

หมายเหตุ 1 ข้อมูลทั่วไป

องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ (อ.อ.ป.) เป็นรัฐวิสาหกิจที่จัดตั้งตามพระราชกฤษฎีกาจัดตั้งองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ พ.ศ. 2499 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2517 , (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2533 , (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2542 , (ฉบับที่ 5) พ.ศ. 2546 และ (ฉบับที่ 6) พ.ศ. 2559 โดยมีสำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่ที่ 76 ถนนราชดำเนินนอก แขวงวัดโสมนัส เขตป้อมปราบศัตรูพ่าย กรุงเทพฯ 10100 และมีวัตถุประสงค์ในการจัดตั้ง ดังนี้

- (1) อำนาจการแก๊ส และประชาชนในการอุตสาหกรรมป่าไม้
 - (2) ประกอบธุรกิจเกี่ยวกับอุตสาหกรรมป่าไม้ เช่น เกี่ยวกับการทำไม้และเก็บหาของป่า แปรรูปไม้ ทำไม้อัดอัดไม้ อัดน้ำยาไม้ กลั่นไม้ ประดิษฐ์หรือผลิตวัตถุสิ่งของจากไม้และของป่า และธุรกิจที่ต่อเนื่องคล้ายคลึงกัน รวมทั้งอุตสาหกรรมอื่นใดที่เกี่ยวข้องไม้หรือของป่า
 - (3) ปลูกสร้างสวนป่าคุ้มครองรักษาป่าไม้ และบำรุงป่าไม้เพื่อประโยชน์แก่การป่าไม้ไม่ว่าจะเป็นการดำเนินการเองหรือเป็นการดำเนินการเพื่อช่วยเหลือรัฐ
 - (4) วิจัย ค้นคว้า และทดลองเกี่ยวกับผลผลิต และผลิตภัณฑ์ด้านอุตสาหกรรมป่าไม้
 - (5) ดำเนินกิจการเกี่ยวกับการเผยแพร่ความรู้ การปลูกฝังทัศนคติ และสำนึกในการคุ้มครอง ดูแลรักษาป่า บำรุงและพัฒนาทรัพยากรป่าไม้ รวมทั้งการจัดหาที่พัก การอำนวยความสะดวกหรือการให้บริการในกิจการที่เกี่ยวกับทัศนอาหรหรือกิจการอื่นใดเพื่อประโยชน์แก่การอำนวยการดังกล่าวด้วย
 - (6) ดำเนินธุรกิจอื่นที่เกี่ยวข้องหรือที่เป็นประโยชน์แก่กิจการขององค์การอุตสาหกรรมป่าไม้
- บริษัทย่อย และบริษัทร่วมประกอบธุรกิจหลักด้านอุตสาหกรรมป่าไม้กับหน่วยงานราชการ รัฐวิสาหกิจ และเอกชนทั่วไป ทั้งภายในและนอกประเทศ ในด้านการผลิตและจำหน่ายไม้อัด แผ่นใยไม้อัดแข็ง ประตุไม้แผ่นเรียบ และผลิตภัณฑ์ เครื่องเรือนอื่นๆ ตลอดจนทำโครงการสวนป่าตามที่ได้รับสัมปทานจากกรมป่าไม้

หมายเหตุ 2 นโยบายการบัญชีที่สำคัญ

นโยบายการบัญชีที่สำคัญที่ใช้ในการจัดทำงบการเงินขององค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ มีดังต่อไปนี้

2.1 เกณฑ์การจัดทำงบการเงิน

งบการเงินจัดทำขึ้นตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไปภายใต้พระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ. 2543 ซึ่งรวมถึงมาตรฐานการบัญชีที่ออกภายใต้พระราชบัญญัติวิชาชีพบัญชี พ.ศ. 2547 รวมถึงการตีความและแนว การปฏิบัติทางการบัญชีที่ประกาศใช้โดยสภาวิชาชีพ ตามประกาศกรมพัฒนาธุรกิจการค้าเรื่อง “กำหนดรายการย่อที่ต้องมีในงบการเงิน พ.ศ. 2552 ” ประกาศ ณ วันที่ 30 มกราคม พ.ศ. 2552 ออกตามความใน มาตรา 11 วรรคสาม แห่งพระราชบัญญัติการบัญชี พ.ศ. 2543 ให้มีผลบังคับใช้สำหรับการจัดทำงบการเงิน ซึ่งมีรอบปีบัญชีเริ่มต้นในหรือหลังวันที่ 1 มกราคมพ.ศ. 2552 เป็นต้นไป งบการเงินได้จัดทำขึ้นโดยปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ดังกล่าวแล้ว โดยไม่มีผลกระทบที่เป็นสาระสำคัญกับงบการเงิน

งบการเงินจัดทำขึ้นโดยใช้เกณฑ์ราคาทุนเดิมในการวัดมูลค่าองค์ประกอบของงบการเงิน ยกเว้นตามที่ระบุในนโยบายบัญชีในการจัดทำงบการเงินให้เป็นไปตามมาตรฐานการบัญชี และมาตรฐานการรายงานทางการเงินผู้บริหารต้องใช้การประมาณ และข้อสมมติฐานหลายประการ ซึ่งมีผลกระทบต่อการกำหนดนโยบายและการรายงานจำนวนเงินที่เกี่ยวข้องกับสินทรัพย์ หนี้สิน รายได้ และค่าใช้จ่าย ผลที่เกิดขึ้นจริงจึงอาจแตกต่างจากที่ประมาณไว้

2.2 มาตรฐานการบัญชี มาตรฐานการรายงานทางการเงิน การตีความมาตรฐานการบัญชี และการตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน

มาตรฐานการบัญชี มาตรฐานการรายงานทางการเงิน การตีความมาตรฐานการบัญชี และการตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ที่เริ่มมีผลบังคับใช้ในปัจจุบัน และที่จะมีผลบังคับในอนาคต มีรายละเอียด ดังนี้

มีผลบังคับใช้สำหรับรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มต้นในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2561

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 1 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง การนำเสนองบการเงิน
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 2 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง สินค้าคงเหลือ
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 7 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง งบกระแสเงินสด
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 8 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง นโยบายการบัญชี การเปลี่ยนแปลงประมาณการทางบัญชีและข้อผิดพลาด
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง เหตุการณ์ภายหลังวันที่รอบระยะเวลารายงาน
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 11 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง สัญญาก่อสร้าง
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 12 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง ภาษีเงินได้
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 16 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 17 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง สัญญาเช่า
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 18 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง รายได้
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 19 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง ผลประโยชน์ของพนักงาน
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 20 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง การบัญชีสำหรับเงินอุดหนุนจากรัฐบาล และการเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับความช่วยเหลือจากรัฐบาล
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 21 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง ผลกระทบจากการเปลี่ยนแปลงอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 23 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง ต้นทุนการกู้ยืม
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 24 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับบุคคล หรือกิจการที่เกี่ยวข้องกัน
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 26 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง การบัญชี และการรายงานโครงการผลประโยชน์เมื่อออกจากงาน
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 27 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง งบการเงินเฉพาะกิจการ
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 28 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง เงินลงทุนในบริษัทร่วม และการร่วมค้า
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 29 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง การรายงานทางการเงินในสภาพเศรษฐกิจที่เงินเฟ้อรุนแรง

มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 33 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง	กำไรต่อหุ้น
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 34 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง	การรายงานทางการเงินระหว่างกาล
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 36 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง	การด้อยค่าของสินทรัพย์
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 37 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง	ประมาณการหนี้สิน หนี้สินที่อาจเกิดขึ้น และสินทรัพย์ที่อาจเกิดขึ้น
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 38 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง	สินทรัพย์ไม่มีตัวตน
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 40 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง	อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน
มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 41 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง	เกษตรกรรม
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 2 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง	การจ่ายโดยใช้หุ้นเป็นเกณฑ์
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 3 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง	การรวมธุรกิจ
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 4 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง	สัญญาประกันภัย
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 5 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง	สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนที่ถือไว้เพื่อขาย และการดำเนินงานที่ยกเลิก
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 6 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง	การสำรวจและประเมินค่าแหล่งทรัพยากรแร่
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 8 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง	ส่วนงานดำเนินงาน
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง	งบการเงินรวม
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 11 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง	การร่วมการงาน
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 12 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง	การเปิดเผยข้อมูลเกี่ยวกับส่วนได้เสียในกิจการอื่น
มาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 13 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง	การวัดมูลค่ายุติธรรม
การตีความมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง	ความช่วยเหลือจากรัฐบาล – กรณีที่ไม่มีความเกี่ยวข้องอย่างเฉพาะเจาะจงกับกิจกรรมดำเนินงาน
การตีความมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 15 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง	สัญญาเช่าดำเนินงาน – สิ่งจูงใจที่ให้แก่ผู้เช่า
การตีความมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 25 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง	ภาษีเงินได้ – การเปลี่ยนแปลงสถานภาพทางภาษีของกิจการหรือผู้ถือหุ้น
การตีความมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 27 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง	การประเมินเนื้อหาสัญญาเช่าที่เพิ่มขึ้นตามรูปแบบกฎหมาย
การตีความมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 29 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง	การเปิดเผยข้อมูลของข้อตกลงสัมปทานบริการ
การตีความมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 31 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง	รายได้ – รายการแลกเปลี่ยนเกี่ยวกับบริการโฆษณา
การตีความมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 32 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง	สินทรัพย์ไม่มีตัวตน – ต้นทุนเว็บไซต์
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 1 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง	การเปลี่ยนแปลงในหนี้สินที่เกิดขึ้นจากการรีดถอนการบูรณะ และหนี้สินที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 4 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง	การประเมินว่าข้อตกลงประกอบด้วยสัญญาหรือไม่

การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 5 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง สิทธิในส่วนได้เสียจากกองทุนการรื้อถอน การบูรณะ และการปรับปรุงสภาพแวดล้อม
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 7 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง การปรับปรุงย้อนหลังภายใต้มาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 29 ปรับปรุง (2560) เรื่อง การรายงานทางการเงิน ในสภาพเศรษฐกิจที่มีเงินเฟ้อรุนแรง
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 10 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง งบการเงินระหว่างกาล และการด้อยค่า
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 12 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง ข้อตกลงสัมปทานบริการ
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 13 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง โปรแกรมสิทธิพิเศษแก่ลูกค้า
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 14 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง ข้อจำกัดสินทรัพย์ตามโครงการผลประโยชน์ ข้อกำหนด เงินทุนขั้นต่ำ และปฏิสัมพันธ์ของรายการเหล่านี้ สำหรับมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 19 (ปรับปรุง 2560) เรื่อง ผลประโยชน์ของพนักงาน
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 15 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง สัญญาสำหรับการก่อสร้างอสังหาริมทรัพย์
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 17 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง การจ่ายสินทรัพย์ที่ไม่ใช่เงินสดให้เจ้าของ
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 18 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง การโอนสินทรัพย์จากลูกค้า
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 20 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง ต้นทุนการเปิดหน้าดินในช่วงการผลิตสำหรับเหมืองผิวดิน
การตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ฉบับที่ 21 (ปรับปรุง 2560)	เรื่อง เงินที่นำส่งรัฐ

ผู้บริหารของ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ได้ประเมินและคาดว่ามาตรฐานการบัญชี มาตรฐานการรายงานทางการเงิน การตีความมาตรฐานการบัญชี และการตีความมาตรฐานการรายงานทางการเงิน ซึ่งมีผลบังคับใช้ในปัจจุบัน และสำหรับการเงินที่มีรอบระยะเวลาบัญชีที่เริ่มในหรือหลังวันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2560 ดังกล่าวข้างต้นจะไม่มีผลกระทบที่เป็นสาระสำคัญต่อการเงินขององค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ในปีที่ใช้

2.3 การใช้ประมาณการ

การจัดทำงบการเงินให้สอดคล้องกับหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไปในประเทศไทย ซึ่งกำหนดให้ฝ่ายบริหาร ต้องประมาณการและกำหนดข้อสมมติฐานที่เกี่ยวข้อง ซึ่งมีผลกับตัวเลขของสินทรัพย์และหนี้สิน รวมทั้งการเปิดเผยข้อมูล เกี่ยวกับสินทรัพย์และหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น ณ วันที่ในงบการเงินและข้อมูลรายได้ และค่าใช้จ่ายในรอบระยะเวลาที่เสนองบการเงินดังกล่าว ตัวเลขที่เกิดขึ้นจริงอาจแตกต่างจากตัวเลขประมาณการ ถึงแม้ว่าตัวเลขประมาณการได้จัดทำขึ้นด้วยความเข้าใจที่ดีที่สุดในเหตุการณ์ และสิ่งที่กระทำไปในปัจจุบันในรอบระยะเวลาที่เสนองบการเงิน

2.4 การแปลงค่าเงินตราต่างประเทศ

รายการต่างๆ ในงบการเงินขององค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ วัดมูลค่าโดยใช้สกุลเงินบาท รายการบัญชีในสกุลเงินตราต่างประเทศที่เกิดขึ้นระหว่างปี แปลงค่าเป็นเงินบาทตามอัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่เกิดรายการสินทรัพย์และหนี้สินที่เป็นตัวเงินในสกุลเงินตราต่างประเทศ ซึ่งคงเหลือ ณ วันที่ตามงบแสดงฐานะการเงิน แปลงค่าเป็นเงินบาท โดยใช้อัตราแลกเปลี่ยน ณ วันที่ในงบแสดงฐานะการเงิน รายการกำไร และขาดทุนที่เกิดจากการรับหรือจ่ายชำระที่เป็นเงินตราต่างประเทศ และที่เกิดจากการแปลงค่าสินทรัพย์ และหนี้สินที่เป็นตัวเงินดังกล่าว ได้บันทึกไว้ในงบกำไรขาดทุนในงวดที่เกิดขึ้น

2.5 เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด

เงินสด และรายการเทียบเท่าเงินสดประกอบด้วยเงินสดในมือ เงินฝากธนาคาร หรือเงินลงทุนระยะสั้นอื่นที่มีสภาพคล่องในการเปลี่ยนมือ ซึ่งมีอายุไม่เกินสามเดือนนับจากวันที่มีการออกตราสาร

2.6 ลูกหนี้การค้า

ลูกหนี้การค้าแสดงในมูลค่าสุทธิที่คาดว่าจะได้รับ ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญประมาณจากลูกหนี้ที่มีใช้ส่วนราชการและรัฐวิสาหกิจที่ค้างนานตามหลักเกณฑ์ที่กระทรวงการคลังกำหนด ค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญหมายถึงผลต่างระหว่างราคาตามบัญชีของลูกหนี้การค้าเปรียบเทียบกับมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับจากลูกหนี้การค้า หักสงสัยจะสูญบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในงบกำไรขาดทุนในปีที่เกิดขึ้น

2.7 สินค้าคงเหลือ

สินค้าคงเหลือแสดงด้วยราคาทุนหรือมูลค่าสุทธิที่คาดว่าจะได้รับแล้วแต่ราคาใดจะต่ำกว่า ราคาทุนของสินค้าคำนวณโดยวิธีเฉลี่ยถ่วงน้ำหนัก มูลค่าสุทธิที่คาดว่าจะได้รับประมาณจากราคาที่คาดว่าจะขายได้ตามปกติของธุรกิจหักด้วยค่าใช้จ่าย ที่จำเป็นเพื่อให้สินค้านั้นพร้อมขาย และค่าใช้จ่ายในการขาย ณ วันสิ้นงวดจะตั้งประมาณการเผื่อสินค้าชำรุดและเสื่อมคุณภาพด้วยจำนวนผลต่างระหว่างราคาทุนถัวเฉลี่ยรวมกับมูลค่าสุทธิที่จะได้รับรวม (ราคาที่คณะกรรมการสำรวจสินค้า คงเหลือกำหนดขึ้นตามมูลค่าสุทธิที่จะได้รับในขณะนั้น โดยคำนึงถึงสภาพของไม้) การประมาณค่าเผื่อสินค้าชำรุดและเสื่อมคุณภาพหายออกประมาณการสูงหรือต่ำกว่างวดก่อนผลต่างจะถือเป็นค่าใช้จ่ายหรือรายได้ในงวดนั้นๆ

องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ จะทำการตรวจนับสินค้าคงเหลือปีละครั้ง และจะปรับปรุงจำนวนคงเหลือตามบัญชีให้ตรงกับรายงานของคณะกรรมการตรวจนับสินค้า หากผลต่างที่เกิดจากยอดที่ตรวจนับได้ต่ำกว่ายอดคงเหลือตามบัญชีจะแสดงเป็นสินทรัพย์ไว้ในบัญชีขัดข้องเพื่อรอการสอบสวนหาสาเหตุ และจะตั้งประมาณการเผื่อความเสียหายไว้ทั้งจำนวนในกรณีที่ยอดตรวจนับได้สูงกว่ายอดตามบัญชีจะรับรู้เป็นรายได้ทั้งจำนวน

สินค้าคงเหลือรวมถึงสวนป่าที่ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ มีวัตถุประสงค์หลักในการปลูกสร้างสวนป่าเพื่อการค้า สวนป่าเศรษฐกิจโครงการ 1 – 6 โดยแสดงรายการในงานระหว่างผลิต เมื่อมีการทำไม้ออกจะลดยอดงานระหว่างผลิต สวนป่าเศรษฐกิจโครงการ 1 – 6 ด้วยต้นทุนของแต่ละแปลงปีที่ทำไม้ออก รวมกับค่าใช้จ่ายต่างๆ ในการทำไม้ออก และโอนเข้าสต็อกสินค้าเพื่อรอจำหน่ายต่อไป

สำหรับการปลูกสร้างสวนป่ายางพาราที่มีวัตถุประสงค์เพื่อจำหน่ายน้ำยางพารา และเพื่อจำหน่ายไม้ซุงยางพารา มีขั้นตอนการดำเนินการ ดังนี้

ระยะที่ 1 : การปลูกและการบำรุงรักษา ตั้งแต่ปลูกจนถึงก่อนเริ่มเปิดกรีดยางได้ (อายุระหว่าง 1-7 ปี) ค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นให้บันทึกบัญชีสินทรัพย์ในรายการที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ (สินทรัพย์ระหว่างดำเนินการ - สวนป่ายางพาราโครงการ 1 - 6) เมื่อพร้อมเปิดกรีดยางได้ให้โอนเป็นที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ (สวนป่ายางพาราโครงการ 1-6)

ระยะที่ 2 : การเก็บเกี่ยวผลผลิตพลอยได้จากยางพารา (อายุระหว่าง 7-26 ปี) ค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นในระหว่างการกรีดยางพาราจะบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในการผลิตยางพารา และจะโอนปิดค่าใช้จ่ายต่างๆ เข้าเป็นต้นทุนสินค้ายางพาราถือเป็นสินทรัพย์หมุนเวียนประเภทสินค้าต่อไป

ระยะที่ 3 : การจำหน่ายไม้ซุงยางพารา เมื่อหยุดกรีดยางพาราหรือครบรอบตัดพื้นที่กำหนดเมื่อต้นยางพารามีอายุประมาณ 26 ปีขึ้นไป เมื่อมีการทำไม้ออกจากสวนป่าจะปรับปรุงบัญชีจากรายการที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ (สวนป่ายางพาราโครงการ 1 - 6) เป็นสินทรัพย์หมุนเวียนประเภทสินค้า (งานระหว่างผลิตสวนป่าเศรษฐกิจโครงการ 1- 6)

2.8 พัสตุดคงเหลือ

พัสตุดคงเหลือแสดงด้วยราคาทุนถัวเฉลี่ยหักด้วยประมาณการเสื่อมมูลค่า และถ้าสมัยสำหรับพัสตุดเสื่อมสภาพหรือไม่ได้ใช้งาน

2.9 เงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

เงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วมแสดงในงบการเงินด้วยวิธีราคาทุนหักค่าเผื่อการด้อยค่า

2.10 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน

อสังหาริมทรัพย์ที่ถือไว้เพื่อหาประโยชน์จากรายได้ค่าเช่าระยะยาว หรือจากการเพิ่มมูลค่าของสินทรัพย์ หรือทั้งสองอย่าง และไม่ได้มีไว้เพื่อใช้ในการดำเนินงานของ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ถูกจัดประเภทเป็นอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน รวมถึง อสังหาริมทรัพย์ที่อยู่ระหว่างการก่อสร้างเพื่อพัฒนาเป็นอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนในอนาคต โดยอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนขององค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ เป็นที่ดินที่ถือครองไว้โดยยังมิได้ระบุวัตถุประสงค์ของการใช้ในอนาคต ซึ่งองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ไม่ได้รับจะใช้ที่ดินนั้นเป็นอสังหาริมทรัพย์ที่มีไว้ใช้งานหรือเพื่อขายในระยะสั้น

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนวัดมูลค่าเริ่มแรกด้วยราคาทุนซึ่งรวมถึงต้นทุนในการทำรายการ และวัดมูลค่าภายหลังการรับรู้ด้วยราคาทุนหักผลขาดทุนจากการด้อยค่าสะสม (ถ้ามี)

ต้นทุนที่เกิดขึ้นภายหลังจะบันทึกรวมในมูลค่าตามบัญชีของสินทรัพย์ก็ต่อเมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนว่า องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ จะได้รับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจในอนาคตจากต้นทุนนั้น และสามารถวัดราคามูลค่าต้นทุนได้อย่างน่าเชื่อถือ ต้นทุนในการซ่อมแซม และบำรุงรักษาจะรับรู้เป็นค่าใช้จ่ายเมื่อเกิดรายการ

2.11 ที่ดิน อาคาร อุปกรณ์ - สุทธิ และสวนป่า

ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ รับรู้เริ่มแรกด้วยราคาทุนหักค่าเสื่อมราคาสะสม และค่าเผื่อการด้อยค่า ค่าเสื่อมราคาคำนวณโดยวิธีเส้นตรง เพื่อลดราคาตามบัญชีของสินทรัพย์แต่ละชนิด ตลอดอายุการให้ประโยชน์ที่ประมาณการไว้ของสินทรัพย์ยกเว้นที่ดิน ซึ่งถือว่าประมาณการอายุการให้ประโยชน์ไม่จำกัด (สำหรับสินทรัพย์ที่ซื้อหรือได้มาถึงวันที่ 19 มิถุนายน พ.ศ. 2548 ที่มีมูลค่าเกิน 3,000.00 บาท บันทึกเป็นสินทรัพย์ ต่อมาได้ปรับเพิ่มขึ้นเป็น 30,000.00 บาท เมื่อวันที่ 20 มิถุนายน พ.ศ. 2548 โดยยอดที่ต่ำกว่านั้นจะบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในงวดที่ซื้อหรือได้มา)

ตามมาตรฐานการบัญชี ฉบับที่ 16 ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ กำหนดให้กิจการต้องทบทวนอายุการให้ประโยชน์มูลค่าคงเหลือ และวิธีการคิดค่าเสื่อมราคาอย่างน้อยที่สุดทุกสิ้นรอบปีบัญชี โดยถือปฏิบัติตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2554 ซึ่งองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ได้ดำเนินการ ดังนี้

ประเภทสินทรัพย์	อายุการใช้งานสินทรัพย์ (ปี)	มูลค่าซาก อัตราร้อยละ
อาคาร และสิ่งปลูกสร้าง	10 – 40	1 – 15
เครื่องใช้ประจำสำนักงาน	10	1
ยานพาหนะ	10	2 – 10
สัตว์พาหนะ	60	ไม่มี
เครื่องจักร	20	5
เครื่องมือ	5	1
คอมพิวเตอร์	5	ไม่มี
โปรแกรมคอมพิวเตอร์	5	ไม่มี
ระบบสารสนเทศ	10	1

ในกรณีที่ราคาตามบัญชีสูงกว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืนราคาตามบัญชีจะถูกปรับลดให้เท่ากับมูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน

รายการกำไรขาดทุนจาก การจำหน่ายที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ คำนวณโดยเปรียบเทียบสิ่งตอบแทนที่ได้รับกับราคาตามบัญชี และได้รวมอยู่ในงบกำไรขาดทุน

รายการเกี่ยวกับการต่อเติม การต่ออายุ หรือการปรับปรุงสินทรัพย์ให้ดีขึ้น จะถูกรวมไว้เป็นต้นทุนของสินทรัพย์ เมื่อมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนว่าประโยชน์เชิงเศรษฐกิจในอนาคตที่จะกลับเข้าสู่ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ มีมูลค่าสูงกว่าการใช้ ประโยชน์เดิมของสินทรัพย์ที่มีไว้ตั้งแต่ต้นเมื่อได้มาซึ่งสินทรัพย์ และจะตัดค่าเสื่อมราคาตลอดอายุการใช้ประโยชน์ที่ เหลืออยู่ ของสินทรัพย์ ค่าซ่อมแซม และบำรุงรักษาที่รับรู้เป็นค่าใช้จ่ายในรอบระยะเวลาบัญชีที่เกิดขึ้น

สวนป่า ประกอบด้วย สวนป่าบางพาราโครงการ 1 - 6 สินทรัพย์ระหว่างดำเนินการสวนป่าบางพาราโครงการ 1 - 6 สวนป่าเพื่อการอนุรักษ์โครงการ 1 - 6 สินทรัพย์ระหว่างดำเนินการสวนป่าอนุรักษ์โครงการ 1 - 6 ซึ่งการจัดประเภทถือตามวัตถุประสงค์หลักของ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ในการดำเนินการปลูกสร้างสวนป่าเพื่ออนุรักษ์ หรือเพื่อจำหน่ายผลผลิตพลอยได้ นำไปแสดงรายการอยู่ในกลุ่มที่ดิน อาคาร อุปกรณ์ - สุทธิ และสวนป่า ในหัวข้อสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน สำหรับสวนป่าแปลงใหม่บันทึกรวมในรายการเป็นสินทรัพย์ระหว่างดำเนินการสวนป่าเพื่อการอนุรักษ์โครงการ 1 - 6 เมื่อต้นไมิตามเกณฑ์ที่สามารถนำใช้งานได้แล้วให้ปรับปรุงบัญชีเป็นสวนป่าเพื่อการอนุรักษ์โครงการ 1 - 6

2.12 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน – โปรแกรมคอมพิวเตอร์

สิทธิการใช้โปรแกรมคอมพิวเตอร์ที่ซื้อและมีลักษณะเฉพาะบันทึกเป็นสินทรัพย์ โดยคำนวณจากต้นทุนในการได้มา และการดำเนินการให้โปรแกรมคอมพิวเตอร์นั้นสามารถนำมาใช้งานได้ตามประสงค์ โดยจะตัดจำหน่ายตลอดอายุประมาณการให้ประโยชน์ภายในระยะเวลาไม่เกิน 5 ปี

ต้นทุนที่ใช้ในการพัฒนา และบำรุงรักษาโปรแกรมคอมพิวเตอร์บันทึกเป็นค่าใช้จ่ายเมื่อเกิดขึ้น ต้นทุนโดยตรงในการจัดทำโปรแกรมคอมพิวเตอร์ที่ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ เป็นผู้ดูแลและมีลักษณะเฉพาะเจาะจงซึ่งอาจให้ประโยชน์เชิงเศรษฐกิจที่มากกว่าต้นทุนเป็นเวลานานกว่าหนึ่งปีจึงจะบันทึกเป็นสินทรัพย์ไม่มีตัวตน ต้นทุนโดยตรงรวมถึงต้นทุนพนักงานที่ทำงานในทีมพัฒนาโปรแกรมคอมพิวเตอร์ และค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องในจำนวนเงินที่เหมาะสม

ค่าใช้จ่ายในการพัฒนาประสิทธิภาพของโปรแกรมคอมพิวเตอร์ให้สูงขึ้นกว่าเดิมได้มา จะบันทึกเป็นต้นทุนเพื่อการพัฒนา และบวกรวมไว้ในต้นทุนเมื่อได้มาซึ่งโปรแกรมคอมพิวเตอร์นั้น ต้นทุนในการพัฒนาโปรแกรมคอมพิวเตอร์จะรับรู้เป็นสินทรัพย์ และตัดจำหน่ายโดยวิธีเส้นตรงตลอดอายุการให้ประโยชน์ตามประมาณการแต่ไม่เกิน 5 ปี

2.13 การด้อยค่าของสินทรัพย์

สินทรัพย์ และสินทรัพย์ที่ไม่มีตัวตนที่มีอายุการใช้งานจำกัดจะมีการทบทวนการด้อยค่าเมื่อมีเหตุการณ์หรือสถานการณ์บ่งชี้ว่าราคาตามบัญชีอาจสูงกว่ามูลค่าที่คาดว่าจะได้รับคืน รายการขาดทุนจากการด้อยค่าจะรับรู้เมื่อราคาตามบัญชีของสินทรัพย์สูงกว่ามูลค่าสุทธิที่คาดว่าจะได้รับคืน ซึ่งหมายถึงจำนวนที่สูงกว่าระหว่างมูลค่าตามราคาทุนหักต้นทุนในการขาย เทียบกับมูลค่าจากการใช้สินทรัพย์จะถูกจัดเป็นหน่วยเล็กที่สุดที่สามารถแยกออกมาได้เพื่อวัตถุประสงค์ของการประเมินการด้อยค่าสินทรัพย์ที่ไม่ใช่สินทรัพย์ทางการเงินจะมีการประเมินความเป็นไปได้ที่จะกลับรายการขาดทุนจากการด้อยค่า ณ วันที่ในงบแสดงฐานะการเงิน

2.14 รายการรอกการรับรู้

เป็นสินทรัพย์ที่ได้รับบริจาคโดยมีเงื่อนไขในการใช้จ่ายสินทรัพย์นั้น หรือเงินที่ได้รับจากรัฐบาลโดยมีเงื่อนไขในการใช้จ่ายเงินให้เป็นไปตามวัตถุประสงค์ของรัฐบาล สินทรัพย์ที่ได้รับบริจาค และเงินอุดหนุนที่ให้ประโยชน์เกิน 1 รอบระยะเวลาบัญชีของการอุตสาหกรรมป่าไม้ จะรับรู้เป็นสินทรัพย์คู่กับรายการรอกการรับรู้ และจะทยอยรับรู้รายการรอกการรับรู้เป็นรายได้จากการรับบริจาค หรือรายได้เงินอุดหนุนรัฐบาลกับบัญชีค่าเสื่อมราคาของสินทรัพย์ หรือค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องโดยตรงเมื่อองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ได้ดำเนินการตามวัตถุประสงค์ของผู้ให้เงินแล้ว

2.15 เงินช่วยเหลือโครงการรวนวัฒนวิทยา

มูลนิธิรวนวัฒนวิทยาไพฑธเล อู - เมด้า (OSC - U) ได้ให้เงินช่วยเหลือกับ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อให้องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ใช้ปลูกป่าในพื้นที่ป่าเสื่อมโทรม ที่อยู่ในความดูแลขององค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ และเป็นแหล่งศึกษาค้นคว้าวิจัยสำหรับนักวิชาการ ที่สนใจ ทั่วไป ทั้งภายในและต่างประเทศ โครงการดังกล่าวเริ่มตั้งแต่ พ.ศ. 2535 - ปัจจุบัน ในเนื้อที่ 14,420.50 ไร่ (ปลูกได้จริง 18,430.601 ไร่) ซึ่งองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ จะบันทึกเงินช่วยเหลือดังกล่าวไว้เป็นหนี้สิน และจะทยอยรับรู้เป็นรายได้เมื่อ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ได้ดำเนินการปลูกสร้างสวนป่าตามวัตถุประสงค์ของผู้ให้เงินแล้ว การปลูกสร้างสวนป่าขององค์การอุตสาหกรรมป่าไม้แบ่งเป็น 5 ระยะ ดังนี้

ระยะที่ 1 : พื้นที่จำนวน 4,623 ไร่ ที่สวนป่าคลองตะเกรา อำเภอกำแพงแสน จังหวัดฉะเชิงเทรา และสวนป่าน้ำสวยห้วยปลาตุก อำเภอนาดัง จังหวัดเลย

ระยะที่ 2 : พื้นที่จำนวน 703 ไร่ ที่สวนป่าทองผาภูมิ อำเภอลำสนธิ จังหวัดกาญจนบุรี

ระยะที่ 3 : พื้นที่จำนวน 2,069.50 ไร่ ที่สวนป่าองค์พระ อำเภอด่านช้าง จังหวัดสุพรรณบุรี , สวนป่าด่านช้าง อำเภอด่านช้าง จังหวัดสุพรรณบุรี , สวนป่าท่ากุ่ม อำเภอมืองตรา จังหวัดตราด , สวนป่าโป่งน้ำร้อน อำเภโป่งน้ำร้อน จังหวัดจันทบุรี และสวนป่าคลองตะเกรา อำเภอกำแพงแสน จังหวัดฉะเชิงเทรา

ระยะที่ 4 : พื้นที่จำนวน 2,325 ไร่ ที่สวนป่าภูสวรรค์ อำเภอมืองเลย จังหวัดเลย , สวนป่าน้ำสวยห้วยปลาตุกอำเภอนาดัง จังหวัดเลย , สวนป่านาดัง อำเภอนาดัง จังหวัดเลย , สวนป่าห้วยน้ำขาว อำเภอลองท่อม จังหวัดกระบี่ และสวนป่าเกรียงกระเวีย อำเภอลองผาภูมิ จังหวัดกาญจนบุรี

ระยะที่ 5 : พื้นที่จำนวน 4,700 ไร่ ที่สวนป่าคลองตะเกรา ตำบลท่าตะเกรา จังหวัดฉะเชิงเทรา , สวนป่าน้ำสวยห้วยปลาตุก อำเภอนาดัง จังหวัดเลย , สวนป่านาดัง อำเภอนาดัง จังหวัดเลย , สวนป่าท่ากุ่ม อำเภอมืองตรา จังหวัดตราด , สวนป่าแก่งหางแมว อำเภอกำแพงแสน จังหวัดจันทบุรี , สวนป่าแม่มาลัย อำเภอมืองแพร จังหวัดแพร่ , สวนป่าไทรโยค อำเภไทรโยค จังหวัดกาญจนบุรี และสวนป่าขุนหาญ อำเภขุนหาญ จังหวัดศรีสะเกษ

2.16 ต้นทุนการทำไม้

การคำนวณต้นทุนการทำไม้สวนป่าโดยนำเงินลงทุนการปลูกสร้างสวนป่าแต่ละแปลงปีมาถัวเฉลี่ยด้วยปริมาตรเนื้อไม้ที่มีอยู่ในแต่ละแปลงปีเพื่อใช้เป็นฐานในการคิดต้นทุนการทำไม้ต่อปริมาตร เมื่อมีการทำไม้ออกจากแปลงใดของสวนป่านั้นๆ เป็นจำนวนท่อน และปริมาตรเท่าใด ก็ให้นำปริมาตรที่ทำไม้ออกคูณกับฐานข้อมูลต้นทุนทำไม้ต่อปริมาตร แล้วบวกด้วยค่าใช้จ่ายต่างๆ ของแปลงที่ทำไม้ออก จะเป็นต้นทุนการทำไม้ ในพื้นที่บริเวณอ่าง หรือเขื่อนเก็บกักน้ำ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ จะเฉลี่ยค่าใช้จ่ายในการสำรวจ เป็นต้นทุนของไม้ที่ทำออก ตามสัดส่วนของปริมาตรไม้ที่ทำออกกับปริมาตรไม้ทั้งสิ้น

2.17 สำรองโครงการปลูกสร้างสวนป่า

เป็นการจัดสรรกำไรสุทธิของแต่ละปี ในอัตราร้อยละที่คณะกรรมการบริหารได้กำหนดไว้ สำหรับการลงทุนในโครงการปลูกสร้างสวนป่าซึ่งจำเป็นต้องใช้เงินลงทุนเป็นจำนวนมาก

2.18 สัญญาเช่าระยะยาว

(ก) กรณีที่องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ เป็นผู้ให้เช่า

สินทรัพย์ที่ให้เช่าตามสัญญาเช่าดำเนินงานแสดงรวมอยู่ในที่ดิน อาคาร อุปกรณ์ - สุทธิ และสวนป่า ในงบแสดงฐานะการเงินและตัดค่าเสื่อมราคาตลอดอายุการให้ประโยชน์ของสินทรัพย์ ด้วยเกณฑ์เดียวกันกับที่ใช้กับรายการที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ (หมายเหตุประกอบงบการเงิน หมายเหตุ 2.11) ซึ่งมีลักษณะคล้ายคลึงกัน รายได้ค่าเช่า (สุทธิจากสิ่งตอบแทนจูงใจที่ได้จ่ายให้แก่ผู้เช่า)จะรับรู้เป็นรายได้ตามวิธีเส้นตรงตลอดระยะเวลาการให้เช่า

(ข) กรณีที่องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ เป็นผู้เช่า

สัญญาเช่าระยะยาว ซึ่งผู้ให้เช่าเป็นผู้ได้รับความเสี่ยง และผลตอบแทนทั้งหมดของความเป็นเจ้าของพึงได้รับ จากสินทรัพย์ สัญญาเช่านั้นถือเป็นสัญญาเช่าดำเนินงาน และผู้เช่าจะต้องรับรู้จำนวนเงินที่จ่ายตามสัญญาเช่าดำเนินการ ซึ่งไม่รวมต้นทุนในการให้บริการ เป็นค่าใช้จ่ายในงบกำไรขาดทุนตามวิธีเส้นตรงตลอดอายุสัญญาเช่า

ค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากการยกเลิกสัญญาเช่าดำเนินงานก่อนหมดอายุสัญญา ได้แก่ เงินเพิ่มที่ต้องจ่ายให้แก่ผู้ให้เช่า จะบันทึกเป็นค่าใช้จ่ายในรอบระยะเวลาบัญชีที่การยกเลิกนั้นเกิดขึ้น

2.19 ประเมินการหนี้สิน

องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ จะบันทึกประมาณการหนี้สินอันเป็นภาระผูกพันในปัจจุบันตามกฎหมายหรือตามข้อตกลงที่จัดไว้อันเป็นผลสืบเนื่องมาจากเหตุการณ์ในอดีต ซึ่งการชำระภาระผูกพันนั้นมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่นอนว่าจะส่งผลให้องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ต้องสูญเสีย ทรัพยากรออกไป และประมาณการที่น่าเชื่อถือของจำนวนที่ต้องจ่าย ประมาณการหนี้สินดังกล่าวไม่รวมถึงประมาณการหนี้สินสำหรับผลประโยชน์พนักงาน ในกรณีที่องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ คาดว่าประมาณการหนี้สินเป็นรายจ่ายที่จะได้รับคืนอ องค์กรอุตสาหกรรมป่าไม้ จะบันทึกเป็นสินทรัพย์แยกต่างหากเมื่อคาดว่าจะได้รับรายจ่ายนั้นคืนอย่างแน่นอน

2.20 ผลประโยชน์ของพนักงาน

(ก) กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ

องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ จัดทะเบียนจัดตั้งกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ เมื่อวันที่ 2 มิถุนายน พ.ศ. 2540 โดยใช้ชื่อว่า “กองทุนสำรองเลี้ยงชีพพนักงานองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้” ซึ่งจัดทะเบียนแล้ว และสำหรับพนักงานที่ได้รับการบรรจุนับตั้งแต่วันที่ 2 มิถุนายน พ.ศ. 2540 ให้เป็นสมาชิกกองทุนสำรองเลี้ยงชีพทุกคน ส่วนพนักงานที่ปฏิบัติงานก่อนวันที่ 2 มิถุนายน พ.ศ. 2540 ให้เป็นไปตามความสมัครใจโดยสามารถเลือกเข้ากองทุนบำเหน็จฯ หรือกองทุนสำรองเลี้ยงชีพขององค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ จ่ายเงินสมทบเป็นรายเดือนในอัตราร้อยละ 10 ของเงินเดือน/ค่าจ้าง สำหรับพนักงานที่มีอายุการทำงานเกิน 20 ปี อัตราร้อยละ 9 ของเงินเดือน/ค่าจ้าง สำหรับพนักงานที่ได้รับการบรรจุและมีอายุการทำงานไม่เกิน 20 ปี องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ รับรู้เงินจ่ายสมทบเป็นค่าใช้จ่ายในงบกำไรขาดทุนในงวดที่ เกิดรายการ สินทรัพย์ของกองทุนสำรองเลี้ยงชีพได้แยกออกจากสินทรัพย์ซึ่งบริหารโดยบริษัท หลักทรัพย์จัดการกองทุน กลสิกรไทย จำกัด

(ข) เงินทดแทนจากการทำงาน

องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ จัดให้มีโครงการผลประโยชน์หลังจากออกจากงานเพื่อจ่ายเงินให้แก่พนักงานเป็นไปตามกฎหมายแรงงานไทย โดยจำนวนเงินดังกล่าวขึ้นกับฐานเงินเดือน และจำนวนปีที่พนักงานทำงานให้องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ นับถึงวันสิ้นสุดการทำงานที่จะเกิดขึ้นในอนาคต

(ค) ผลประโยชน์ระยะสั้นของพนักงาน

ผลประโยชน์ระยะสั้น เป็นผลประโยชน์ของพนักงานที่มีใช้ผลประโยชน์เมื่อเลิกจ้าง ซึ่งมีกำหนดจ่ายชำระภายใน 12 เดือนนับจากวันสิ้นสุดที่พนักงานได้ให้บริการ ได้แก่ การลาพักผ่อนประจำปี

(ง) ผลประโยชน์หลังออกจากงาน

ผลประโยชน์หลังออกจากงาน เป็นผลประโยชน์ของพนักงานที่มีใช้ผลประโยชน์เมื่อเลิกจ้าง ซึ่งมีการจ่ายหลังจาก การจ้างงานสิ้นสุดลง โดยจ่ายตามกฎหมายแรงงานไทย จำนวนเงินดังกล่าวขึ้นอยู่กับฐานเงินเดือน และจำนวนปีที่พนักงานทำงานในองค์กรอุตสาหกรรมป่าไม้ นับถึงวันที่สิ้นสุดการทำงานที่จะเกิดขึ้นในอนาคต

หนี้สินซึ่งเกิดจากข้อกำหนดที่เป็นผลจากกฎหมายแรงงานไทย และผลประโยชน์ของพนักงาน ดังกล่าว คำนวณโดยนักคณิตศาสตร์ ประกันภัย โดยใช้วิธีคิดลดแต่ละหน่วยที่ประมาณ การไว้ (Projected Unit Credit Method) มูลค่าปัจจุบันของภาระผูกพันจากโครงการผลประโยชน์ดังกล่าว กำหนดโดยการคิดลดกระแสเงินสดที่ต้องจ่ายให้แก่พนักงาน รวมทั้งมีเงื่อนไข และวันครบกำหนดใกล้เคียงกับเงื่อนไขของภาระผูกพันของผลประโยชน์หลังออกจากงาน โดยประมาณ

องค์กรอุตสาหกรรมป่าไม้ รับรู้กำไร และขาดทุนจากการประมาณการตามหลักคณิตศาสตร์ ประกันภัยสำหรับโครงการผลประโยชน์ของพนักงานทันทีในงบกำไรขาดทุน

2.21 การรับรู้รายได้และค่าใช้จ่าย

รายได้เกี่ยวกับการประมูลจำหน่ายทั่วไปและการขายตรงให้กับผู้ซื้อ (จำหน่ายในประเทศ) รับรู้เป็นรายได้ เมื่อ 1) ผู้ซื้อได้ชำระเงินครบถ้วน หรือ 2) ผู้ซื้อได้ชำระเงินมัดจำ และลงนามในสัญญาซื้อขายแล้ว หรือ 3) มีการส่งมอบไม้ (ตามบันทึกข้อตกลง) ส่วนการจำหน่ายไม้ซุงไปยังต่างประเทศจะรับรู้รายได้เมื่อมีการส่งมอบไม้ตามเงื่อนไขในสัญญา

รายได้เกี่ยวกับไม้แปรรูป และผลิตภัณฑ์ รับรู้เป็นรายได้เมื่อส่งมอบสินค้าแล้ว

รายได้เกี่ยวกับน้ำยางพารา รับรู้เป็นรายได้เมื่อองค์กรอุตสาหกรรมป่าไม้ ได้ส่งน้ำยางดิบให้ผู้ซื้อแล้ว

รายได้ดอกเบี้ย รับรู้ตามสัดส่วนของเวลาโดยคำนึงถึงอัตราผลตอบแทนที่แท้จริง

รายได้และค่าใช้จ่ายอื่น รับรู้ตามเกณฑ์คงค้าง

หมายเหตุ 3 เงินสด และรายการเทียบเท่าเงินสด

	2560	2559
เงินสด	0.38	0.45
เงินฝากธนาคาร – กระแสรายวัน	(0.06)	1.63
เงินฝากธนาคาร – ออมทรัพย์	38.88	68.14
เงินฝากธนาคาร – ประจำ	<u>0.02</u>	<u>7.41</u>
รวม	<u>39.22</u>	<u>77.18</u>

หมายเหตุ 4 ลูกหนี้การค้า – สุทธิ

	2560	2559
ลูกหนี้ทั่วไป	124.09	123.67
ลูกหนี้ส่วนราชการ	83.99	103.01
ลูกหนี้พนักงาน	<u>0.63</u>	<u>0.26</u>
	208.71	226.94
หัก ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	<u>(73.09)</u>	<u>(73.57)</u>
รวม	<u>135.62</u>	<u>153.37</u>

ลูกหนี้ทั่วไป ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560 จำนวน 124.09 ล้านบาท ส่วนใหญ่เป็นลูกหนี้ บริษัท ทรอปิคอล
ฟอร์เรสทรีส์ พีทีอี จำกัด ซึ่งมีจำนวน 66.84 ล้านบาท โดย องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ได้ตั้งค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ
เต็มจำนวนแล้ว และ บริษัท ทรอปิคอล ฟอร์เรสทรีส์ พีทีอี จำกัด และ บริษัท สวิสลิงคโพร โอเวอร์ซีส์ เอ็นเตอร์ไพรส์ พีทีอี
จำกัด จำนวน 49.49 ล้านบาท (ไม่ได้ตั้งค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ เนื่องจากได้รับเงินค่าไม้ล่วงหน้าไว้แล้ว) ส่วนลูกหนี้พนักงาน
เป็นลูกหนี้ที่องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ขายสินค้าให้กับพนักงานและผ่อนชำระค่าสินค้าเป็นงวด ๆ

รายการเคลื่อนไหวของบัญชีค่าเผื่อนี้สงสัยจะสูญ มีดังนี้

	2560	2559
ยอดคงเหลือยกมา	73.57	73.60
บวก นีสงสัยจะสูญ	-	0.15
หัก นีสงสัยจะสูญโอนคืน	(0.48)	(0.18)
ยอดคงเหลือยกไป	<u>73.09</u>	<u>73.57</u>

หมายเหตุ 5 สินค้าคงเหลือ – สุทธิ

	2560	2559
สินค้าสำเร็จรูป	110.65	70.75
หัก ประมาณการเพื่อสินค้าชำรุด	(5.11)	(6.14)
วัตถุดิบ และสินค้าสำเร็จรูป – สุทธิ	105.54	64.61
งานระหว่างผลิต – สินค้าต่าง ๆ	42.65	29.32
วัสดุประกอบการผลิต	<u>0.13</u>	<u>0.11</u>
รวมสินค้าคงเหลือ	148.32	94.04
งานระหว่างผลิต – สวนป่าเศรษฐกิจ		
งานระหว่างผลิต – สวนป่าเศรษฐกิจโครงการ 1 – 6	2,101.03	2,021.98
งานระหว่างผลิต – สวนป่าเศรษฐกิจโครงการ SC – U	38.00	38.00
งานระหว่างผลิต – สวนป่าเศรษฐกิจ (รับจ้าง)	31.55	24.27
งานระหว่างผลิต – สวนป่าเศรษฐกิจโครงการพีช		
พลังงาน (ชีวมวล)	0.80	0.76
งานระหว่างผลิต – สวนป่าเศรษฐกิจโครงการ GG	0.12	0.12
งานระหว่างผลิต – การปลูกพืชสมุนไพรและธัญญาหาร	<u>0.01</u>	<u>0.01</u>
รวม	<u>2,319.83</u>	<u>2,179.18</u>

หมายเหตุ 6 สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น

		2560	2559
ลูกหนี้อื่น	20.77		21.46
<u>หัก</u> ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	<u>(17.70)</u>	3.07	<u>(19.53)</u>
เงินจ่ายล่วงหน้าผู้รับเหมา (การทำให้)	–		0.64
<u>หัก</u> ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ	–	–	<u>(0.53)</u>
ขัดข้อง – ลูกหนี้	5.29		6.14
<u>หัก</u> ประมาณการเพื่อความเสียหาย	<u>(5.29)</u>	–	<u>(6.14)</u>
เงินยืมตรง		0.88	–
เงินค้ำรับ		8.88	9.83
ค่าใช้จ่ายจ่ายล่วงหน้า		1.14	1.66
ค่าภาคหลวงจ่ายล่วงหน้า		0.08	0.14
ค่าภาษีซื้อยังไม่ถึงกำหนดชำระ		0.01	0.05
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่มค้างรับ		0.68	1.08
ลูกหนี้ความผิดทางแพ่ง	30.60		30.38
<u>หัก</u> ค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญ (ลูกหนี้คดีความ)	<u>(30.60)</u>	–	<u>(30.60)</u>
ลูกหนี้ความรับผิดทางละเมิด		<u>0.23</u>	<u>0.24</u>
รวม		<u>14.97</u>	<u>15.04</u>

ลูกหนี้อื่น ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560 จำนวน 20.77 ล้านบาท ส่วนใหญ่เป็นลูกหนี้ค่าปรับไม่ป่าธรรมชาติ
สูญหาย ซึ่งอยู่ในระหว่างดำเนินคดี หรืออยู่ระหว่างการยึดทรัพย์เพื่อขายทอดตลาด โดยองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้
ได้ตั้งค่าเผื่อหนี้สงสัยจะสูญแล้ว ตามหลักเกณฑ์ของกระทรวงการคลัง จำนวน 17.70 ล้านบาท

ขัดข้อง - ลูกหนี้สุทธิ ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560 จำนวน 5.29 ล้านบาท เป็นบัญชีที่บันทึกไว้ชั่วคราว
ทั้งด้านลูกหนี้ และเจ้าหนี้ (ตามหมายเหตุประกอบงบการเงิน หมายเหตุ 1 4) เพื่อรอการสอบสวนเสาะหา และได้รวม
ไม้ที่สูญหาย และขาด สืบค้น ตั้งแต่ปี พ.ศ. 2514 - พ.ศ. 2543 จำนวน 5.29 ล้านบาท ซึ่งองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้
ได้ประมาณการเพื่อความเสียหายไว้เต็มจำนวนแล้ว

เงินค้ำรับ ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 25 60 จำนวน 8.88 ล้านบาท โดยเป็นค่าจ้างตัดไม้ และค่าดูแล
ไม้ค้ำรับ จำนวน 2.98 ล้านบาท เป็นกรณี บริษัท ทropicool ฟอเรสทรีส์ พีทีอี จำกัด ได้ทำสัญญาซื้อขายไม้ไว้กับ
องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ค่าขายยางพาราค้ำรับจำนวน 5.05 ล้านบาท และเงินค้ำรับอื่น ๆ อีก จำนวน 0.85 ล้านบาท

ลูกหนี้ความผิดทางแพ่ง ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560 จำนวน 30.60 ล้านบาท เนื่องจากมีคำพิพากษาของ ศาล
แพ่ง ตามคดีหมายเลขดำที่ 8423/2551 คดีหมายเลขแดงที่ 575/2553 เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2556 ให้บริษัท ฐิติกาญจน์คำไม้
จำกัด ชดใช้เงินค่าปรับให้แก่องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ เนื่องจากผิดสัญญาการซื้อขายไม้หมอนรองราง ธรรมดาเนื้อแข็ง ซึ่งทำ
ให้องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ไม่สามารถที่จะดำเนินการส่งไม้หมอนให้กับการรถไฟแห่งประเทศไทยได้ตามสัญญา จึงทำให้การ
รถไฟฟ้องเรียกค่าปรับตามสัญญา การฟ้องร้องในคดีแพ่งมีข้อยุติของอนุญาโตตุลาการ โดยให้ทางองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้
ต้องจ่ายเงินค่าปรับตามสัญญาให้กับการรถไฟแห่งประเทศไทยเป็นเงินจำนวน 13.86 ล้านบาท และศาลแพ่งได้พิพากษา
ให้ บริษัท ฐิติกาญจน์คำไม้ จำกัด ชำระเงินค่าปรับให้กับองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ เป็นเงินจำนวน 29.18 ล้านบาท ปัจจุบัน
อยู่ระหว่างการสืบหาหลักทรัพย์ของ บริษัท ฐิติกาญจน์คำไม้ จำกัด

ลูกหนี้ความรับผิดทางละเมิด ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560 จำนวน 0.23 ล้านบาท เกิดจากคณะกรรมการบริหารกิจการขององค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ มีคำสั่งที่ 1/2555 ลงวันที่ 27 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2555 เรื่อง ให้รับผิดชอบใช้ค่าสินไหมทดแทน กรณีนำที่ดินขององค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ไปใช้ประโยชน์ โดยให้ผู้มีส่วนเกี่ยวข้องรับผิดชอบใช้ค่าสินไหมทดแทนตามมูลค่าความเสียหายจำนวน 0.36 ล้านบาท ให้แก่องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ต่อมาได้โอนเงินค้ำจ่ายชดเชยบางส่วนจำนวน 0.13 ล้านบาท

หมายเหตุ 7 เงินลงทุนในบริษัทย่อย และบริษัทร่วม

ชื่อบริษัท	จัดตั้งขึ้น ในประเทศ	ประเภท ธุรกิจ	ทุนชำระแล้ว		สัดส่วนการ ลงทุน	ราคาทุน	
			2560	2559		2560	2559
บริษัทย่อย - จัดทะเบียนเลิกบริษัทอยู่ระหว่างชำระบัญชี							
- บริษัท ไม้อัดไทย จำกัด	ไทย	ธุรกิจไม้อัด	80.00	80.00	100%	80.00	80.00
บริษัทร่วม							
1. บริษัทร่วม- ที่จดทะเบียนเลิกแล้วอยู่ระหว่างชำระบัญชี และได้ตั้งด้อยค่าเต็มจำนวน							
- บริษัท เพชรบุรีทำไม้ จำกัด	ไทย	บริการ	2.00	2.00	20%	0.40	0.40
- บริษัท ระนองทำไม้ จำกัด	ไทย	บริการ	2.00	2.00	20%	0.80	0.80
- บริษัท ชลบุรีทำไม้ จำกัด	ไทย	บริการ	2.00	2.00	20%	0.40	0.40
- บริษัท ปราจีนบุรีทำไม้ จำกัด	ไทย	บริการ	2.00	2.00	46.67%	0.70	0.70
- บริษัท สงขลาทำไม้ จำกัด	ไทย	บริการ	1.00	1.00	20%	0.20	0.20
- บริษัท อุดรทำไม้ จำกัด	ไทย	บริการ	2.00	2.00	46.67%	0.70	0.70
- บริษัท บุรีรัมย์ทำไม้ จำกัด	ไทย	บริการ	3.00	3.00	20%	0.60	0.60
2. บริษัทร่วม- ที่ไม่เป็นบริษัทร้างตามนิยามกระทรวงพาณิชย์และได้ตั้งด้อยค่าเต็มจำนวน							
- บริษัท เลย์ทำไม้ จำกัด	ไทย	บริการ	3.00	3.00	20%	1.40	1.40
- บริษัท ระยองทำไม้ จำกัด	ไทย	บริการ	1.00	1.00	20%	0.20	0.20
3. บริษัทร่วม- ที่ยังดำเนินการอยู่							
- บริษัท ตราดทำไม้ จำกัด	ไทย	บริการ	6.00	6.00	46.67%	2.80	2.80
- บริษัท อินเตอร์เนชั่นแนล เพาเวอร์กรีน จำกัด	ไทย	บริการ	1.50	1.50	46.67%	0.70	0.70
รวมทั้งหมด						88.90	88.90
หัก ค่าเผื่อการด้อยค่าเงินลงทุน						(5.40)	(5.40)
คงเหลือ						83.50	83.50

องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ถือหุ้นในบริษัทฯ คือ บริษัท ไม้อัดไทย จำกัด ประกอบจำนวน 1 บริษัท เป็นเงินทั้งสิ้น 80.00 ล้านบาท คณะรัฐมนตรีมีมติเมื่อวันที่ 28 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2555 ให้เลิกกิจการ บริษัท ไม้อัดไทย จำกัด โดยดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมาย และระเบียบหลักเกณฑ์ที่เกี่ยวข้อง และ บริษัท ไม้อัดไทย จำกัด ได้จดทะเบียนเลิกบริษัทกับกระทรวงพาณิชย์แล้ว เมื่อวันที่ 12 เมษายน พ.ศ. 2555 สถานะปัจจุบันอยู่ระหว่างชำระบัญชี

องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ถือหุ้นในบริษัท ทำไม้ จังหวัดต่างๆ ทั่วประเทศตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 30 มกราคม พ.ศ. 2533 ให้องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ถอนตัวจากการเป็นผู้ถือหุ้นใน บริษัท ทำไม้ จังหวัด ในปัจจุบันอยู่ระหว่างดำเนินการโดยเหตุที่บริษัทส่วนใหญ่อยู่ระหว่างชำระบัญชี ณ วันที่ 1 มกราคม พ.ศ. 2560 องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ถือหุ้นจำนวน 11 บริษัท มีมูลค่าเงินลงทุนรวม 8.90 ล้านบาท มีสถานะ ดังนี้

1. อยู่ระหว่างการชำระบัญชี 9 บริษัท

- บริษัทที่จดทะเบียนเลิกและอยู่ระหว่างชำระบัญชี จำนวน 7 บริษัท มูลค่าเงินลงทุนรวม 3.80 ล้านบาท ซึ่งคาดว่าจะมูลค่าที่จะได้รับคืนต่ำกว่ามูลค่าเงินลงทุนที่บันทึกไว้ จึงได้ตั้งค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุนสำหรับบริษัทดังกล่าวเต็มจำนวน
- บริษัทที่กระทรวงพาณิชย์ขีดชื่อออกจากทะเบียนเป็นบริษัทร้าง 2 บริษัท มูลค่าเงินลงทุนรวม 1.60 ล้านบาท องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ได้ตั้งค่าเผื่อการด้อยค่าของเงินลงทุนสำหรับบริษัทดังกล่าวไว้เต็มจำนวน

2. ยังดำเนินการอยู่จำนวน 2 บริษัท ได้แก่ บริษัท ทรายทำไม้จำกัด และบริษัท อินเตอร์เนชั่นแนลเพาเวอร์กรีน จำกัด (เดิมเป็น บริษัท อุบลราชธานีทำไม้ จำกัด) จำนวน 3.50 ล้านบาท

หมายเหตุ 8 อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน – สุทธิ

อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน – สุทธิ ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560 จำนวน 8.07 ล้านบาท ประกอบด้วย ที่ดิน จำนวน 7.73 ล้านบาท และ อาคารและสิ่งปลูกสร้าง จำนวน 0.34 ล้านบาท มีรายการเคลื่อนไหวระหว่างปี ดังนี้

	ที่ดิน	อาคารและสิ่งปลูกสร้าง	รวม
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2559			
ราคาทุน	7.73	0.79	8.52
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	—	(0.43)	(0.43)
ราคาตามบัญชีปลายปี – สุทธิ	7.73	0.36	8.09
รายการระหว่างปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2560			
ราคาตามบัญชีต้นปี – สุทธิ	7.73	0.36	8.09
บวก เพิ่มระหว่างปี	—	—	—
หัก ลดระหว่างปี	(—)	(0.02)	(0.02)
ราคาตามบัญชีปลายปี – สุทธิ	7.73	0.34	8.07
ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2560			
ราคาตามบัญชี	7.73	0.79	8.52
หัก ค่าเผื่อการด้อยค่า	(—)	(0.45)	(0.45)
ราคาตามบัญชีปลายปี – สุทธิ	7.73	0.34	8.07

ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560 องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ มีที่ดินเป็นอสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน จำนวน 28 โฉนด ราคาตามบัญชี 7.73 ล้านบาท ในจำนวนนี้ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ได้ให้ผู้ประเมินราคาอิสระทำการประเมินมูลค่ายุติธรรมของที่ดินจำนวน 28 โฉนด มีมูลค่ายุติธรรมเป็นเงินจำนวน 1,314.02 ล้านบาท

หมายเหตุ 9 ที่ดิน อาคาร อุปกรณ์ – สุทธิ และสวนป่า

หน่วย : ล้านบาท

	ที่ดิน	ส่วนปรับปรุง ที่ดิน	อาคารและ สิ่งปลูกสร้าง	ระบบ สาธารณูปโภค	เครื่องจักร	ยานพาหนะ	สัตว์พาหนะ	อุปกรณ์เครื่องมือ เครื่องใช้	คอมพิวเตอร์	ทรัพย์สิน ระหว่าง ดำเนินการ	รวมทรัพย์สิน	สวนป่า ยางพารา	สวนป่า เพื่อการอนุรักษ์	ทรัพย์สิน ระหว่างดำเนินการ สวนป่ายางพารา	รวม
ราคาทุน															
วันที่ 31 ธ.ค. 59	14.84	-	693.81	-	118.01	400.12	6.71	93.10	69.63	71.32	1,467.54	498.01	635.42	614.84	3,215.81
เพิ่มขึ้น	-	0.92	84.02	32.93	48.25	23.76	-	9.89	0.41	-	200.18	131.01	48.78	71.62	451.59
ลดลง	-	-	(0.57)	-	(0.06)	(4.44)	-	(1.51)	(0.72)	(64.63)	(71.93)	(51.65)	(49.08)	(146.60)	(319.26)
ณ วันที่ 31 ธ.ค. 60	<u>14.84</u>	<u>0.92</u>	<u>777.26</u>	<u>32.93</u>	<u>166.20</u>	<u>419.44</u>	<u>6.71</u>	<u>101.48</u>	<u>69.32</u>	<u>6.69</u>	<u>1,595.79</u>	<u>577.37</u>	<u>635.12</u>	<u>539.86</u>	<u>3,348.14</u>
ค่าเสื่อมราคาสะสม															
วันที่ 31 ธ.ค. 59	-	-	277.12	-	46.26	337.97	3.38	61.93	37.47	-	764.13	-	-	-	764.13
เพิ่มขึ้น	-	-	24.67	0.95	5.39	10.30	0.24	6.67	11.53	-	59.75	-	-	-	59.75
ลดลง	-	-	(0.26)	-	(0.04)	(4.30)	0.00	(1.48)	(0.72)	-	(6.80)	-	-	-	(6.80)
ณ วันที่ 31 ธ.ค. 60	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>301.53</u>	<u>0.95</u>	<u>51.61</u>	<u>343.97</u>	<u>3.62</u>	<u>67.12</u>	<u>48.28</u>	<u>-</u>	<u>817.08</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>817.08</u>
ค่าเผื่อ , การด้อยค่า	<u>14.84</u>	<u>0.92</u>	<u>475.73</u>	<u>31.98</u>	<u>114.59</u>	<u>75.47</u>	<u>3.09</u>	<u>34.36</u>	<u>21.04</u>	<u>6.69</u>	<u>778.71</u>	<u>577.37</u>	<u>635.12</u>	<u>539.86</u>	<u>2,531.06</u>
ณ วันที่ 31 ธ.ค. 59	<u>14.84</u>	<u>-</u>	<u>416.69</u>	<u>-</u>	<u>71.75</u>	<u>62.15</u>	<u>3.33</u>	<u>31.17</u>	<u>32.16</u>	<u>71.32</u>	<u>703.41</u>	<u>498.01</u>	<u>635.42</u>	<u>614.84</u>	<u>2,451.68</u>

ค่าเสื่อมราคาสำหรับปี พ.ศ. 2560 จำนวน 5 9.75 ล้านบาท ส่วนหนึ่งได้บันทึกรวมอยู่ในต้นทุนขาย และค่าใช้จ่ายจากการให้บริการ จำนวน 53.29 ล้านบาท ค่าใช้จ่ายในการขาย และค่าใช้จ่ายในการบริหารจำนวน 4. 57 ล้านบาท รวมเป็นเงิน 57.86 ล้านบาท คงเหลือจำนวน 1.89 ล้านบาท บันทึกเป็นงานระหว่างผลิตสวนป่าเศรษฐกิจ และอื่น ๆ

หมายเหตุ 10 สินทรัพย์ไม่มีตัวตน – สุทธิ

	2560	2559
โปรแกรมคอมพิวเตอร์	21.93	21.93
หัก ค่าตัดจำหน่าย	(20.45)	(16.06)
รวม	<u>1.48</u>	<u>5.87</u>

หมายเหตุ 11 สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น

	2560	2559
เงินให้กู้ยืมแก่พนักงาน	0.12	0.12
สินค้าตัวอย่าง	4.18	4.18
เงินมัดจำ และเงินประกัน	0.22	0.22
เงินฝากเงินประกันพนักงาน	0.05	0.05
เงินฝากกองทุนป้องกันไฟฟ้า	2.16	2.16
เงินฝากโครงการรณวณวิทยา	<u>0.56</u>	<u>0.56</u>
รวม	<u>7.29</u>	<u>7.29</u>

หมายเหตุ 12 เจ้าหนี้การค้า

	2560	2559
เจ้าหนี้การค้า - ค่าซื้อไม้	82.71	115.90
- อื่น ๆ	<u>0.14</u>	<u>3.50</u>
	82.85	119.40
เจ้าหนี้การค้ากิจการที่เกี่ยวข้องกัน- สุทธิ	<u>26.32</u>	<u>26.32</u>
รวม	<u>109.17</u>	<u>145.72</u>

เจ้าหนี้การค้ากิจการที่เกี่ยวข้องกันเกิดจาก บริษัท ไม้อัดไทย จำกัด (ม .อ.ท.) โอนเงินลงทุนการปลูกสร้างสวนป่า ลาดกระทิง และสวนป่าห้วยระบำ ให้องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ เพื่อหักล้างหนี้สินระหว่างกันตามราคาทุน และให้องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ดำเนินการต่อไป ตามบันทึกองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ที่ ทส 1401/1328 ลงวันที่ 17 เมษายน พ.ศ. 2555 มีรายละเอียดบัญชีที่เกี่ยวข้องกัน ดังนี้

ยอดยกมาจากปี 2554	45.30
บวก ม.อ.ท. ส่งไม้ซุงสวนป่าห้วยระบำ ให้สำนักส่งเสริมและพัฒนาไม้เศรษฐกิจตาก	4.85
ค่าซื้อไม้ซุงสักสวนป่าห้วยระบำ จาก ม.อ.ท. 126.30 ลบ.ม	0.43
ม.อ.ท. ส่งสินค้าครุภัณฑ์ให้โรงงานผลิตภัณฑ์ไม้ ส่วนที่ค้างชำระ	<u>0.01</u>
รวมยอดที่เพิ่มขึ้น	<u>5.29</u>
หัก จ่ายชำระหนี้ให้ ม.อ.ท. (ม.ค. - มิ.ย. 55)	<u>(24.14)</u>
รับดอกเบี้ยจากเงินกู้ (ม.ค. - มิ.ย. 55)	<u>(0.13)</u>
รวมยอดที่ลดลง	<u>(24.27)</u>
เจ้าหนี้การค้ากิจการที่เกี่ยวข้องกัน - สุทธิ ณ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2555	<u>26.32</u>

หมายเหตุ 13 ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย

	2560	2559
เงินชดเชยและเงินตอบแทนผู้ที่ลาออกตามโครงการเกษียณอายุก่อนกำหนด	0.18	0.18
เงินเดือนตกเบิก	15.21	-
ค่าส่วนแบ่งยางพารา	3.09	3.77
ค่าใช้จ่ายค้างจ่ายอื่นๆ	<u>13.54</u>	<u>6.00</u>
รวม	<u>32.02</u>	<u>9.95</u>

หมายเหตุ 14 หนี้สินหมุนเวียนอื่น

	2560	2559
เจ้าหนี้ความผิดทางแพ่ง	12.86	13.86
ภาษีมูลค่าเพิ่มค้างจ่าย	6.79	8.51
เงินมัดจำ	1.21	2.50
เงินประกันซอง	0.79	0.31
ขัดข้อง – เจ้าหนี้	0.02	0.33
ดอกเบี้ยค้างจ่าย	0.02	–
ภาษีหัก ณ ที่จ่าย	<u>1.52</u>	<u>4.04</u>
รวม	<u>23.21</u>	<u>29.55</u>

เจ้าหนี้ความผิดทางแพ่ง ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560 มีจำนวน 12,860,494.30 บาท เป็นข้อพิพาทระหว่าง การรถไฟแห่งประเทศไทยกับองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ซึ่งการรถไฟแห่งประเทศไทย ได้ส่งเรื่องพร้อมเอกสารหลักฐานไปยัง สำนักงานอัยการสูงสุด เพื่อขอให้ดำเนินการตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 12 ธันวาคม พ.ศ. 2549 กรณีองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ผิดสัญญาซื้อขายไม้หมอนรองรางธรรมดาเนื้อแข็ง 9 สัญญา รวมเป็นเงิน 136,327,943.00 บาท คิดเป็นค่าปรับ จำนวน 34,651,235.75 บาท นั้น คณะกรรมการพิจารณา ขี้ขาดการยุติในการดำเนินคดีแพ่งของส่วนราชการและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้พิจารณาแล้วมีมติตัดสินชี้ขาดให้องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ชำระเงินค่าปรับเป็นเงิน 13,860,494.30 บาท แก่การรถไฟแห่งประเทศไทย และประธานกรรมการพิจารณาชี้ขาดให้ยุติในการดำเนินคดีแพ่งของส่วนราชการ และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องได้นำเสนอคณะรัฐมนตรี ซึ่งมีมติคณะรัฐมนตรีได้ทราบแล้ว เมื่อวันที่ 25 กันยายน พ.ศ. 2555 องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ได้ผ่อนชำระแล้ว 1 งวด เมื่อวันที่ 20 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2560 จำนวน 1,000,000.-บาท

หมายเหตุ 15 รายการรอการรับรู้

	2560	2559
รายได้จากการบริจาครอการรับรู้		
ยอดยกมา	9.71	10.74
บวก รับเพิ่มในระหว่างปี	0.01	0.04
หัก รับรู้เป็นรายได้ในปี	<u>(1.05)</u>	<u>(1.07)</u>
ยอดยกไป	<u>8.67</u>	<u>9.71</u>
เงินอุดหนุนจากรัฐบาลรอการรับรู้		
ยอดยกมา	569.62	491.78
บวก รับเพิ่มในระหว่างปี	388.19	305.53
หัก รับรู้เป็นรายได้ในปี	<u>(319.95)</u>	<u>(227.69)</u>
ยอดยกไป	<u>637.86</u>	<u>569.62</u>
เงินอุดหนุนจากรัฐบาลรอการรับรู้เบิกจ่ายแทนกัน		
ยอดยกมา	–	–
บวก รับเพิ่มในระหว่างปี	5.14	17.32
หัก รับรู้เป็นรายได้ในปี	<u>(5.14)</u>	<u>(17.32)</u>
ยอดยกไป	<u>–</u>	<u>–</u>

	2560	2559
เงินชดเชยสิ่งปลูกสร้างรอกการรับรู้		
ยอดยกมา	37.88	37.88
<u>บวก</u> รับเพิ่มในระหว่างปี	—	—
<u>หัก</u> รับรู้เป็นรายได้ในปี	—	—
ยอดยกไป	37.88	37.88
รวม	<u>684.41</u>	<u>617.21</u>

รายการรอกการรับรู้ ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560 จำนวน 684.41 ล้านบาท เป็นรายได้จากการบริจาดรอกการรับรู้ จำนวน 8.67 ล้านบาท เงินอุดหนุนจากรัฐบาลรอกการรับรู้ จำนวน 637.86 ล้านบาท และเงินชดเชยสิ่งปลูกสร้างรอกการรับรู้ จำนวน 37.88 ล้านบาท เป็นเงินชดเชยค่าที่ดินราชพัสดุแปลงหมายเลขทะเบียนที่ กท 1989 (บางส่วน) โฉนดที่ดินเลขที่ 869 , เลขที่ 870 และเลขที่ 1400 (บางส่วน) แขวงบางลำพูนล่าง เขตคลองสาน กรุงเทพมหานคร เนื้อที่รวมจำนวน 19-0-69 ไร่ (บริเวณโรงเลื่อยไม้ กระจายเลย 1 เขตคลองสาน) ที่ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ใช้ประโยชน์อยู่ แต่ต้องส่งคืนให้กับกรมธนารักษ์ เพื่อส่งมอบให้สำนักงานเลขาธิการสภา ผู้แทนราษฎรใช้ประโยชน์ที่ดินแปลงดังกล่าว เป็นที่ก่อสร้างอาคารที่พักสวัสดิการ สำหรับข้าราชการสำนักงานเลขาธิการสภาผู้แทนราษฎร

หมายเหตุ 16 โบนัสค้างจ่าย

	2560	2559
โบนัสคณะกรรมการ	2.96	2.28
โบนัสพนักงาน	115.71	108.08
รวม	<u>118.67</u>	<u>110.36</u>

โบนัสค้างจ่าย ประกอบด้วย โบนัสคณะกรรมการ และโบนัสพนักงานเป็นการรับรู้โบนัสจากผลการดำเนินงานที่มีกำไรสุทธิ ตั้งแต่ปี พ.ศ. 2553 – ปี พ.ศ. 2557 และปี พ.ศ. 2559 ดังนี้

รายการ	2553	2554	2555	2556	2557	2559	รวม
โบนัสคณะกรรมการ	0.52	0.27	0.68	0.22	0.59	0.68	2.96
โบนัสพนักงาน	28.09	18.36	28.50	1.91	31.22	7.63	115.71
รวม	28.61	18.63	29.18	2.13	31.81	8.31	118.67

หมายเหตุ 17 เงินค้ำนำส่งคลัง

เงินค้ำนำส่งคลัง จำนวน 40,655,000.00 บาท ประกอบไปด้วย

	2560	2559
เงินค้ำนำส่งคลัง (กำไรสุทธิประจำปี 2553)	28.21	37.21
เงินค้ำนำส่งคลัง (กำไรสุทธิประจำปี 2535)	7.45	7.45
เงินค้ำนำส่งคลัง (กำไรสุทธิประจำปี 2534)	5.00	5.00
รวม	<u>40.66</u>	<u>49.66</u>

เงินค้ำนำส่งคลัง เป็นเงินที่สำนักงานคณะกรรมการนโยบายรัฐ (สคร.) อนุมัติให้ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ จัดสรรกำไรสุทธิประจำปี พ.ศ. 2553 โดยให้ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ นำส่งรายได้แผ่นดิน จำนวน 37.21 ล้านบาท เนื่องจากองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ประสบปัญหาสภาพคล่องทางการเงิน จึงกำหนดให้ทยอยนำส่งรายได้แผ่นดิน 12 งวด งวดที่ 1 – 9 นำส่งในเดือนมีนาคม พ.ศ. 2560 ถึงเดือนพฤศจิกายน พ.ศ. 2560 เดือนละ 3 ล้านบาท , งวดที่ 10 – 12 นำส่งในเดือนธันวาคม พ.ศ. 2560 ถึงเดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2561 เดือนละ 3.40 ล้านบาท

สำหรับกรณีค้ำนำส่งรายได้แผ่นดินปี พ.ศ. 2534 และปี พ.ศ. 2535 และกรณีที่ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ มีได้ขอจัดสรรกำไรสุทธิมายังกระทรวงการคลังปี พ.ศ. 2539 และปี พ.ศ. 2546 – ปี พ.ศ. 2552 สำนักงาน คณะกรรมการนโยบายรัฐ (สคร.) อยู่ระหว่างพิจารณาหลักเกณฑ์การนำส่งรายได้แผ่นดิน

หมายเหตุ 18 หัสนิไม่หมุนเวียนอื่น

	2560	2559
เงินรับล่วงหน้า – บางโพ	33.66	33.66
เงินประกันพนักงาน	0.05	0.04
เงินกองทุนป้องกันไฟฟ้า และดอกเบี้ย	2.17	2.16
เงินช่วยเหลือโครงการรวนวัฒนวิทยา และดอกเบี้ย	0.56	0.56
เงินช่วยเหลือโครงการพืชพลังงาน (ชีวมวล)	–	0.04
เงินช่วยเหลือโครงการต่างๆ	1.25	0.55
เงินอุดหนุนโครงการพัฒนาไม้ผล และไม้ยืนต้น	15.00	15.00
เงินอุดหนุนศูนย์เฉพาะกิจป้องกันปราบปรามการบุกรุกทำลายป่า	17.94	17.94
เงินประกันรับ	47.21	39.03
ภาระบำเหน็จพนักงาน	1.61	1.42
รวม	<u>119.45</u>	<u>110.40</u>

เงินรับล่วงหน้า – บางโพ จำนวน 33.66 ล้านบาท เป็นเงินค่าธรรมเนียมการใช้ประโยชน์ที่ดินแปลงบางโพ ตามสัญญาเลขที่ ส.กม. 22/2555 ลว. 23 สิงหาคม พ.ศ. 2555 จำนวน 56.10 ล้านบาท โดยแบ่งรับเป็น 10 งวด ตั้งแต่เดือน สิงหาคม พ.ศ. 2555 ถึงเดือนมกราคม พ.ศ. 2556 รวม 6 งวดๆ ละ 5.61 ล้านบาท โดยได้บันทึกเป็นบัญชีเงินรับล่วงหน้า

เงินช่วยเหลือโครงการรวนวัฒนวิทยา ณ วันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560 จำนวน 0.56 ล้านบาท เป็นเงินในโครงการ ที่องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ได้รับเงินช่วยเหลือจากมูลนิธิวัฒนวิทยาโพ้นทะเล อุ- เมต้า (OSC- U) เพื่อเพิ่มพื้นที่ปลูกสร้างสวนป่าในพื้นที่ป่าเสื่อมโทรมที่อยู่ในความดูแลขององค์การอุตสาหกรรมป่าไม้

เงินอุดหนุนโครงการพัฒนาไม้ผล และไม้ยืนต้น และเงินอุดหนุนศูนย์เฉพาะกิจป้องกันปราบปรามการบุกรุกทำลายป่า จำนวน 15.00 ล้านบาท และ จำนวน 17.94 ล้านบาท เป็นเงินที่ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ จ่ายให้หน่วยงานราชการในสังกัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ตามมติคณะรัฐมนตรี ยอดเงินคงเหลือเป็นเงินที่จัดสรรจากกำไรสุทธิประจำปี พ.ศ. 2533 ซึ่งได้บันทึกเป็นหนี้สินไม่หมุนเวียน โดยไม่เคลื่อนไหวเป็นเวลานานมากกว่า 27 ปี ปัจจุบันอยู่ในระหว่างองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ดำเนินการให้มีการทบทวนมติคณะรัฐมนตรี

หมายเหตุ 19 รายได้อื่น ๆ

	2560	2559
รายได้จากการชดเชยพื้นที่สวนป่า	39.52	53.61
รายได้ค่าขนส่ง	10.40	10.47
เงินปันผล	0.72	0.60
รายได้ค่าจ้างทำไม้	1.92	9.40
รายได้จากกองทุนสงเคราะห์สวนยาง	—	13.80
รายได้ค่าเช่า	14.89	12.59
รายได้จากการบริจาค	1.43	1.31
รายได้เบ็ดเตล็ด	4.68	5.25
รายได้ดอกเบี้ย	0.15	0.13
กำไรจากการจำหน่ายทรัพย์สิน	0.37	0.58
รายได้ค่าปรับ	2.18	0.83
อื่น ๆ	8.07	8.36
รวม	84.33	116.93

หมายเหตุ 20 ค่าเสื่อมราคา และค่าตัดจำหน่าย

	2560	2559
ค่าเสื่อมราคา	4.57	4.24
ค่าตัดจำหน่าย	1.68	1.72
รวม	6.25	5.96

หมายเหตุ 21 ค่าใช้จ่ายอื่น

	2560	2559
ค่าใช้จ่ายชดเชยพื้นที่สวนป่า	37.25	2.36
ค่าใช้จ่ายโครงการดูแลเพื่อการอนุรักษ์สวนป่า	7.56	9.87
หนี้สงสัยจะสูญ	(2.84)	(1.03)
อื่น ๆ	17.15	19.03
รวม	59.12	30.23

ค่าใช้จ่ายโครงการช่วยเหลือสังคม สำหรับปี พ.ศ. 2560 จำนวน 7.56 ล้านบาท และปี พ.ศ. 2559 จำนวน 9.87 ล้านบาท เป็นค่าใช้จ่ายในการดูแล และบำรุงรักษาสวนป่าเพื่อการอนุรักษ์โครงการ 1 – 6 (อายุตั้งแต่ 20 ปี ขึ้นไป)

หมายเหตุ 22 ค่าใช้จ่ายจำแนกตามลักษณะ

	2560	2559
การเปลี่ยนแปลงในสินค้าสำเร็จรูปและงานระหว่างทำ	(53.23)	(6.77)
วัตถุดิบ และวัสดุสิ้นเปลืองใช้ไป	632.75	868.07
ค่าตอบแทนกรรมการ	2.11	2.90
ค่าใช้จ่ายพนักงาน	568.06	561.21
ค่าเสื่อมราคา และค่าตัดจำหน่าย	62.24	54.86
ค่าใช้จ่ายอื่นๆ *	845.99	791.49
รวม	2,057.92	2,271.76

ค่าใช้จ่ายอื่นๆ ประกอบด้วย

	2560	2559
ค่าส่วนแบ่งน้ำยางพารา	144.55	92.82
ค่าใช้จ่ายเงินอุดหนุน	169.65	157.75
ค่าใช้จ่ายเงินอุดหนุนรัฐบาลเบิกจ่ายแทนกัน	5.14	17.32
ค่าสาธารณูปโภค	23.88	22.28
ค่าน้ำมันเชื้อเพลิง	55.90	51.19
ค่าซ่อมแซม	42.68	39.19
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับยานพาหนะ	13.65	13.58
ค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับทรัพย์สิน	5.55	5.19
ค่าวัสดุสำนักงาน	9.98	9.47
ค่าจ้างที่ปรึกษา และวิจัย	2.41	1.98
ค่าเลี้ยงรับรอง และพิธีการต่าง ๆ	6.40	6.48
ค่าใช้จ่ายเบ็ดเตล็ด	14.73	15.86
ค่าสอบบัญชี	1.20	1.20
ค่าใช้จ่ายผลิต และการบริการ	36.90	32.47
ค่าจ้างเหมา	147.21	136.60
ค่าใช้จ่ายปลูกสร้างสวนป่า	121.56	174.21
ค่าใช้จ่ายขุดเซพพื้นที่สวนป่า	37.25	2.36
ค่าเผื่อนี้สงสยจะสุญ และสินค้าชำรุด และเสื่อมคุณภาพ	(2.84)	(2.87)
ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ	10.19	14.41
รวม	845.99	791.49

หมายเหตุ 23 สินทรัพย์หรือหนี้สินที่อาจเกิดขึ้น

23.1 องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ มีคดียุติความที่อยู่ระหว่างดำเนินการวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560 ดังนี้

23.1.1 องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ เป็นโจทก์ในเรื่องเกี่ยวกับคดีละเมิด และคดีผิดสัญญา จำนวน 6 คดี โดยคดีมีทุนทรัพย์รวมเป็นเงิน 12.17 ล้านบาท

23.1.2 องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ เป็นจำเลยในเรื่องเกี่ยวกับคดีละเมิด และคดีผิดสัญญา จำนวน 11 คดี โดยคดีมีทุนทรัพย์รวมเป็นเงิน 29.42 ล้านบาท

23.2 บริษัทหอยมีคดียุติความที่อยู่ระหว่างดำเนินการ เพียงวันที่ 31 ธันวาคม พ.ศ. 2560 ได้แก่ บริษัท ไม้อัดไทย จำกัด ม.อ.ท. ยื่นฟ้องคดีแพ่ง บริษัท สิงห์พาราเทค จำกัด (มหาชน) ในวันที่ 19 มีนาคม พ.ศ. 2552 กรณีผิดสัญญาจะซื้อ จะขาย อาคารสำนักงาน โรงงาน เครื่องจักร และทรัพย์สินอื่น ๆ ที่จังหวัดสระบุรี รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 68.43 ล้านบาท แต่ ม.อ.ท. ได้รับเงินที่ชำระล่วงหน้าค่าที่ดินจำนวน 40.00 ล้านบาท ม.อ.ท. เรียกให้ บริษัท สิงห์พาราเทค จำกัด (มหาชน) ชำระค่าเสียหายส่วน ที่เหลือเป็นเงิน 28.43 ล้านบาท ตามบันทึกที่ ทส 1500/060 ลงวันที่ 16 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2553 ม.อ.ท. ได้แจ้งความประสงค์การเรียกดอกเบี้ย จาก บริษัท สิงห์พาราเทค จำกัด (มหาชน) ในอัตราร้อยละสิบห้าต่อปี จากยอดเงิน 28.43 ล้านบาท ระยะเวลาการคิดดอกเบี้ย ตั้งแต่วันที่ได้รับหนังสือ (วันที่ 11 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2552) จนถึงวันที่ฟ้อง (วันที่ 16 มีนาคม พ.ศ. 2553) คิดเป็นเงิน 4.49 ล้านบาท

ศาลจังหวัดสิงห์บุรี ได้พิจารณาแล้ว เมื่อวันที่ 23 มิถุนายน พ.ศ. 2557 ให้จำหน่ายคดีชั่วคราว เนื่องจาก บริษัท สิงห์พาราเทค จำกัด (มหาชน) ยื่นขอฟื้นฟูพิจารณาต่อศาลล้มละลายกลาง โดย ม.อ.ท. อยู่ระหว่างขอรับชำระหนี้ในคดีฟื้นฟูพิจารณา และให้ ม.อ.ท. รายงานความคืบหน้าในการขอรับชำระหนี้ในคดีฟื้นฟูพิจารณาต่อศาลจังหวัดสิงห์บุรี ในวันที่ 15 ธันวาคม พ.ศ. 2557

ศาลล้มละลายกลาง มีคำสั่งให้ บริษัท สิงห์พาราเทค จำกัด (มหาชน) ทำแผนฟื้นฟูพิจารณา และศาลล้มละลายกลาง นัดพิจารณาแผนฟื้นฟูพิจารณาในวันที่ 5 สิงหาคม พ.ศ. 2557 เมื่อวันที่ 19 พฤศจิกายน พ.ศ. 2557 ศาลล้มละลายกลาง มีคำสั่งให้ยกเลิกแผนฟื้นฟูพิจารณาของ บริษัท สิงห์พาราเทค จำกัด (มหาชน) เนื่องจากศาลเห็นว่าผู้ทำแผนยังไม่อาจแสดงหลักฐานการประเมินราคาทรัพย์สินมาให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ ซึ่งการประเมินมูลค่าทรัพย์สินนับเป็นสาระสำคัญของแผนฟื้นฟูพิจารณา

วันที่ 15 ธันวาคม พ.ศ. 2557 ศาลจังหวัดสิงห์บุรี (ความแพ่ง) ให้เลื่อนคดีเพื่อให้ บริษัท ไม้อัดไทย จำกัด ไปตรวจสอบความคืบหน้าคดีบริษัท สิงห์พาราเทค จำกัด (มหาชน) ถูกเจ้าหน้าที่ฟ้องเป็นคดีล้มละลายและให้รายงานให้ศาลทราบ ในวันที่ 2 มีนาคม พ.ศ. 2558

เมื่อวันที่ 2 มีนาคม พ.ศ. 2558 บริษัท ไม้อัดไทย จำกัด ได้แถลงต่อศาลจังหวัดสิงห์บุรีให้ทราบว่า ศาลล้มละลายกลาง มีคำสั่งพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาดของบริษัท สิงห์พาราเทค จำกัด (มหาชน) เมื่อวันที่ 5 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2558 ซึ่งอยู่ระหว่างที่ ม.อ.ท. ดำเนินการยื่นคำขอรับ ชำระหนี้ในคดีล้มละลาย ส่วนคดีแพ่งขอให้ศาลมีหนังสือแจ้งเจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์ เข้ามาดำเนินคดีแทน บริษัท สิงห์พาราเทค จำกัด (มหาชน) โดยศาลให้นัดพร้อม ในวันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2558 และเมื่อถึงกำหนดนัดพร้อมคู่ความศาลจังหวัดสิงห์บุรี มีคำสั่งให้จำหน่ายคดีออกจากสารบบ ทความ เนื่องจากพิเคราะห์เห็นว่า ศาลล้มละลายกลาง มีคำสั่งพิทักษ์ทรัพย์ของจำเลยเด็ดขาดในคดีล้มละลาย และ ม.อ.ท. โจทก์ได้ยื่นคำขอรับชำระหนี้ในคดีล้มละลายแล้ว

เมื่อวันที่ 10 เมษายน พ.ศ. 2558 ม.อ.ท. ได้ยื่นคำขอรับชำระหนี้ในคดีล้มละลาย กรมบังคับคดี นัดตรวจคำขอรับชำระหนี้ในคดีล้มละลายในวันที่ 19 สิงหาคม พ.ศ. 2558 ที่กรมบังคับคดี และให้นัดประชุมเจ้าหน้าที่คดีล้มละลายในวันที่ 3 ธันวาคม พ.ศ. 2558

เมื่อวันที่ 3 ธันวาคม พ.ศ. 2558 เจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์ นัดประชุมเจ้าหนี้ครั้งแรกที่กรมบังคับคดี ลูกหนี้ได้ยื่นขอประนอมหนี้ และขอให้เลื่อนประชุม แต่เจ้าหนี้เสียงข้างมากคัดค้าน และให้รายงานต่อศาลล้มละลายกลางเพื่อพิพากษาให้ลูกหนี้ล้มละลายต่อไป การจัดการทรัพย์สินของลูกหนี้อยู่ระหว่างดำเนินการนำทรัพย์สินอันเป็นหลักประกันในคดีแพ่งขายทอดตลาดนำมาชำระหนี้ให้แก่เจ้าหนี้บุริมสิทธิ และเจ้าหนี้ตามคำพิพากษาที่สามารถใช้สิทธิบังคับเอาแก่ทรัพย์สินอันเป็นหลักประกันในคดีแพ่ง

วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2559 ศาลล้มละลายกลางได้นัดไต่สวนจำเลย บริษัท สิงห์พาราเทค จำกัด (มหาชน) เจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์แถลงต่อศาลและมีคำไต่สวนจำเลยได้ความเพียงพอแล้วจึงให้ปิดการไต่สวนแล้วแจ้งให้จำเลยทราบว่า ศาลมีคำพิพากษาให้จำเลยล้มละลายแล้วตั้งแต่วันที่ 27 มิถุนายน พ.ศ. 2559 และจำเลยจะได้รับการปลดจากการล้มละลายหรือยกเลิกการล้มละลายต่อไปหากปฏิบัติตามกฎหมาย

หมายเหตุ 24 เหตุการณ์สำคัญ

การยกเลิกสัญญาเช่าที่ดินเพื่อใช้ประโยชน์แปลงบางโพ กรุงเทพมหานคร สืบเนื่องจากการประชุมคณะกรรมการบริหาร ครั้งที่ 8/2554 เมื่อวันที่ 29 พฤศจิกายน พ.ศ. 2554 เรื่อง การบริหารจัดการที่ดินของ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ มีมติเห็นชอบในหลักการให้ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ปรับปรุงเปลี่ยนแปลงนำที่ดินที่มีศักยภาพเชิงพาณิชย์ ประกาศประมูลให้เช่าเพื่อพัฒนาที่ดินตามระยะเวลาที่เหมาะสม กับสถานะเศรษฐกิจของทำเลที่ดินที่ตั้งอยู่โดยต้องไม่ขัดกับกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ซึ่งต่อมาองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ได้พิจารณาเห็นว่าที่ดินแปลงบางโพ กทม. เนื้อที่ 8 - 2 - 60 ไร่ เป็นที่ดินแปลงที่มีศักยภาพเชิงพาณิชย์ที่สามารถดำเนินการตามมติคณะกรรมการบริหารฯ ได้จึงได้นำที่ดินดังกล่าวประกาศให้เช่าพัฒนาใช้ประโยชน์ ปรากฏว่า บริษัท สยาม แอสเซท จำกัด เป็นผู้ชนะการประมูลเสนอโครงการและได้ทำสัญญาเช่าที่ดินเพื่อใช้ประโยชน์กับ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ สัญญาเลขที่ ส.กม. 22/2555 ลงวันที่ 23 สิงหาคม พ.ศ. 2555 ซึ่งสัญญาดังกล่าว ๑ กำหนดให้มีระยะเวลาการเช่าใช้ประโยชน์ 30 ปี โดยไม่นับรวมระยะเวลาในการก่อสร้างอาคาร จำนวน 4 ปี และบริษัทฯ ต้องชำระค่าธรรมเนียมการจัดประโยชน์เป็นเงิน 56.10 ล้านบาท แบ่งชำระเป็น 10 งวดๆ ละ 5.61 ล้านบาท ซึ่งบริษัทฯ ชำระมาแล้ว 6 งวด คือ งวดเดือนสิงหาคม พ.ศ. 2555 ถึงเดือนมกราคม พ.ศ. 2556 รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 33.66 ล้านบาท

ต่อมาได้มีผู้ร้องเรียนไปยังหน่วยงานต่างๆ และนายเลิศ เศรษฐสิทธิ์ กับพวกรวม 97 คน ได้ยื่นฟ้อง องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ และผู้อำนวยการ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ต่อศาลปกครองกลางเป็นคดีหมายเลขดำที่ 1744/2555 ลงวันที่ 10 ตุลาคม พ.ศ. 2555 โดยอ้างว่า องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ดำเนินการประกาศราคาเพื่อให้เช่าใช้ประโยชน์ที่ดินแปลงดังกล่าว ๑ ไม่ชอบด้วยกฎหมาย ซึ่งศาลปกครองมีคำสั่งไม่รับคำฟ้องในประเด็นดังกล่าว ๑ แต่มีคำสั่งรับฟ้องเฉพาะประเด็นที่กล่าวอ้างว่า องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ไม่ปฏิบัติตามรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย พุทธศักราช 2550 มาตรา 57 และมาตรา 67 ซึ่งขณะนี้อยู่ระหว่างการพิจารณาของศาลปกครอง ผู้ฟ้องคดีจึงอุทธรณ์คำสั่งไม่ รับคำฟ้องประเด็น องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ กระทำโดยไม่ชอบด้วยกฎหมายต่อศาลปกครองกลาง คดีอยู่ระหว่างการพิจารณาของศาลปกครองสูงสุด

ต่อมา บริษัท สยาม แอสเซท จำกัด ได้มีหนังสือฉบับลงวันที่ 19 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2556 ขอให้ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ พิจารณากรณีบริษัทฯ มีความประสงค์ขอยกเลิกสัญญาเช่าที่ดินเพื่อใช้ประโยชน์ที่ดินแปลงบางโพ สัญญาเลขที่ ส.กม. 22/2555 ลงวันที่ 23 สิงหาคม พ.ศ. 2555 โดยให้คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายกลับคืนสู่ฐานะเดิมก่อนมีการประกาศราคา และก่อนทำสัญญา โดยให้ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ คืนเงิน และผลประโยชน์ที่ได้รับจากบริษัทฯ และบริษัทฯ ขอหยุดชำระค่าธรรมเนียมจัดประโยชน์ตามสัญญาดังกล่าว ๑ ตั้งแต่วันที่ ๑ กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2556 เป็นต้นไป เทียบเท่าความเสียหายที่บริษัทฯ ได้รับจากข้อร้องเรียนและการฟ้องศาลปกครองดังกล่าว และเป็นการระงับความเสียหายที่จะมีขึ้นต่อไป

ต่อมา บริษัท สยาม แอสเซท จำกัด ได้มีหนังสือลงวันที่ 17 พฤษภาคม พ.ศ. 2556 เรื่อง ขอรทราบผลการพิจารณา และขอชี้แจงเพิ่มเติม โดยขอให้ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ พิจารณานุมัติตามข้อเรียกร้องของบริษัทฯ และแจ้งผลการพิจารณาให้บริษัทฯ ทราบโดยเร็วปัจจุบันบริษัทฯ ได้ลงทุนกับโครงการตามสัญญาดังกล่าวไปแล้วกว่า 100.00 ล้านบาท

หากผลการพิจารณาคดีของศาลปกครอง หรือ ป.ป.ช. ได้ชี้มูลข้อร้องเรียนว่า องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ได้ทำสัญญาเช่าเพื่อใช้ประโยชน์ที่ดินแปลงบางโพกกับบริษัทฯ โดยมีขอบด้วยกฎหมาย ย่อมรับฟังได้ว่า องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ กระทำละเมิดต่อบริษัทฯ การเดินทางตามสัญญาต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสี่ยงทั้งต่อองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ และบริษัทฯ การเลิกสัญญาจึงเป็นการระงับความเสียหายที่กำลังเกิดขึ้นในปัจจุบัน และที่จะเกิดตามมาในอนาคต หาก องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ยังคงเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามข้อเรียกร้องของบริษัทฯ ดังระบุในหนังสือของบริษัทฯ ลงวันที่ 19 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2556 บริษัทฯ ในฐานะคู่สัญญาซึ่งกระทำการโดยสุจริตไม่ประมาทเลินเล่อ และปฏิบัติตามเงื่อนไขและระเบียบของ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ด้วยดีตลอดมา แต่กลับต้องได้รับ ความเสียหายบริษัทฯ อาจมีความจำเป็นต้องฟ้องร้องดำเนินคดีกับ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ โดยเรียกร้องค่าสินไหมทดแทนทั้งหลายอันเกิดแก่บริษัทฯ จนถึงที่สุดต่อไป

ต่อมา สำนักงานนายความ อร่าม เชาวสุโข ได้มีหนังสือ ที่ 39/2556 ลงวันที่ 4 มิถุนายน พ.ศ. 2556 และหนังสือ ที่ 40/2556 ลงวันที่ 20 มิถุนายน พ.ศ. 2556 เรื่องแจ้งให้ทราบและเรียกร้องค่าเสียหายจากการผิดสัญญาแจ้งว่า องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ผิดสัญญาในข้อสาระสำคัญกรณีที่ไม่สามารถส่งมอบพื้นที่ตามสัญญาให้แก่บริษัทฯ ซึ่งการผิดสัญญาดังกล่าว ก่อให้เกิดความเสียหายแก่บริษัทฯ ทั้งในด้านภาพลักษณ์ และความน่าเชื่อถือชื่อเสียงทางธุรกิจ โอกาสในการทำธุรกิจต้องสูญเสียไปในช่วงเวลาที่ผ่านมา ภายหลังจากที่ได้คิดคำนวณในเบื้องต้นเป็นมูลค่าไม่ต่ำกว่า 150.00 ล้านบาท และขอให้ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ชดใช้ค่าเสียหายทั้งหมดให้แก่บริษัทฯ โดยบริษัทฯ จะลดยอดเงินค่าความเสียหายดังกล่าวเหลือ 120.00 ล้านบาท รวมทั้งให้ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ คืนเงินที่รับไปแล้วทั้งหมดให้แก่บริษัทฯ พร้อมดอกเบี้ยตามกฎหมายจนครบจำนวน

องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ได้มีหนังสือ ที่ ทส 1400/473 ลงวันที่ 19 สิงหาคม พ.ศ. 2556 เรื่อง ขอรื้อกรณี องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ประสงค์จะยกเลิกสัญญาให้เช่าใช้ประโยชน์ที่ดินแปลงบางโพ กรุงเทพมหานคร สัญญาเลขที่ ส.กม. 22/2555 ลงวันที่ 23 สิงหาคม พ.ศ. 2555 ขอรื้อไปยังสำนักงานอัยการสูงสุดเพื่อพิจารณาให้ความเห็นว่า องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ จะพิจารณายุติสัญญาตามที่ บริษัท สยาม แอสเซท จำกัด แจ้งความประสงค์ได้หรือไม่เพียงใด และเงินต่างๆ ที่ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ได้รับไว้จากบริษัทฯ เช่น หลักประกันสัญญาระหว่างก่อสร้าง และค่าธรรมเนียมการจัดประโยชน์ที่รับไว้แล้วบางส่วนนั้น องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ จะต้องคืนเงินจำนวนดังกล่าวให้กับบริษัทฯ หรือไม่เพียงใด

สำนักงานอัยการสูงสุด ได้มีหนังสือ ที่ อส 0005/15895 ลงวันที่ 12 พฤศจิกายน พ.ศ. 2556 เรื่อง ขอรื้อกรณี องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ประสงค์จะยกเลิกสัญญาให้เช่าใช้ประโยชน์ที่ดินแปลงบางโพ กรุงเทพมหานคร ตามสัญญาเลขที่ ส.กม. 22/2555 ลงวันที่ 23 สิงหาคม พ.ศ. 2555 แจ้งให้ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ทราบว่าสำนักงานอัยการสูงสุด ได้พิจารณาแล้วเห็นว่า ขอรื้อของ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ เป็นประเด็นเดียวกับที่ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ถูกฟ้องต่อศาลปกครอง เป็นคดีหมายเลขดำที่ 1744/2555 สำนักงานอัยการสูงสุด จึงได้ส่งขอรื้อ และสำเนาเอกสารต่างๆ ไปยังสำนักงานคดีปกครอง สำนักงานอัยการสูงสุด พิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่แล้ว จึงขอให้ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ติดต่อประสานงานโดยตรงกับสำนักงานคดีปกครองต่อไป

สำนักงานอัยการสูงสุด ได้มีหนังสือด่วนที่สุด ที่ อส 0027.6/0248 ลงวันที่ 2 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2557 แจ้งผลการพิจารณากรณี องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ขอรื้อในประเด็น การยกเลิกสัญญาให้เข้าใช้ประโยชน์ที่ดินแปลงบางโพ กรุงเทพมหานคร สัญญาเลขที่ ส.กม. 22/2555 ลงวันที่ 23 สิงหาคม พ.ศ. 2555 โดยสำนักงานคดีปกครอง สำนักงานอัยการสูงสุด พิจารณาแล้วมีความเห็นว่า การยุติสัญญาจะเกิดขึ้นได้ 2 กรณี คือ

1. เกิดขึ้นโดยความสมัครใจของคู่สัญญา

2. เกิดจากการกระทำความผิดสัญญาของคู่สัญญาฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งตามที่ระบุไว้ในสัญญาหรือในกฎหมาย ให้สามารถบอกเลิกสัญญาได้ และทั้งสองกรณีคู่สัญญาต้องกลับสู่ฐานะเดิม โดยบริษัท ต้องส่งมอบที่ดิน และ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ต้องคืนเงินหลักประกัน และค่าธรรมเนียมต่างๆ ที่ได้รับไว้คืนบริษัท ทั้งนี้ ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา 391 แต่ถ้าเป็นกรณีบริษัทฯ กระทำผิดสัญญาหรือผิดกฎหมายแต่เพียงฝ่ายเดียว องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ นอกจากสามารถบอกเลิกสัญญาแล้ว ยังสามารถเรียก ค่าเสียหาย และค่าปรับ รวมทั้งรับหลักประกันสัญญาทั้งหมดหรือบางส่วนได้ด้วย ส่วน องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ควรพิจารณาเลิกสัญญากับบริษัทฯ หรือไม่ อย่างไร อยู่ในดุลยพินิจของ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ซึ่งสำนักงานคดีปกครอง สำนักงานอัยการสูงสุด ไม่อาจให้ความเห็นได้

องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ได้มีคำสั่ง ที่ 59/2557 ลงวันที่ 8 เมษายน พ.ศ. 2557 เรื่อง แต่งตั้งคณะทำงานในการแก้ไขปัญหาการเช่าที่ดินเพื่อใช้ประโยชน์ที่ดินแปลงบางโพ กรุงเทพมหานคร ตามสัญญาเลขที่ ส.กม. 22/2555 ลงวันที่ 23 สิงหาคม พ.ศ. 2555 เพื่อหาข้อยุติในแนวทาง การเลิกสัญญาเพื่อให้เกิดผลดีกับคู่สัญญาทั้งสองฝ่ายโดยให้เป็นไปตามกฎหมาย และสัญญาต่อไป

คณะทำงานตามคำสั่ง องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ที่ 59/2557 ลงวันที่ 8 เมษายน พ.ศ. 2557 ได้มีการนัดประชุมเพื่อหารือ และกำหนดแนวทางแก้ไขปัญหาการเช่าที่ดินเพื่อใช้ประโยชน์ที่ดินแปลงบางโพ และได้สรุปเสนอความเห็นต่อ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ แล้ว เมื่อวันที่ 8 สิงหาคม พ.ศ. 2557 โดยได้เสนอความเห็น 2 แนวทางคือ

1. ดำเนินการตามสัญญาต่อไป ด้วยเหตุผลดังนี้

1.1 เนื่องจากยังฟังไม่ได้ว่ามีฝ่ายใดฝ่ายหนึ่งผิดสัญญา และคู่สัญญายังไม่มีการตกลงเลิกสัญญากัน

1.2 ในขณะนี้อยู่ในระหว่างพิจารณาตามหนังสือขอเลิกสัญญาของบริษัทฯ ซึ่งปัจจุบัน องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ยังพิจารณาไม่แล้วเสร็จสัญญาจึงมีผลผูกพันอยู่

1.3 หาก องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ไม่ตกลงเลิกสัญญา สัญญาก็ยังคงผูกพัน และเพื่อให้มีการดำเนินการตามสัญญาต่อไป องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ จะต้องแจ้งให้บริษัททราบ และตกลงเพื่อปฏิบัติตามสัญญาต่อไป หากบริษัทฯ คู่สัญญาไม่ขอเลิกสัญญาตามที่ได้มีหนังสือแจ้งมา และตกลงที่จะดำเนินการตามสัญญาต่อไป โดยจะต้องมีการทำบันทึกข้อตกลงต่อท้ายสัญญาเพื่อปรับเปลี่ยนเงื่อนไข เวลาให้สอดคล้องกับระยะเวลาที่เสียไปในระหว่างพิจารณาของ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้

หากบริษัทฯ ยังยืนยันจะขอเลิกสัญญา โดยเรียกค่าเสียหายตามหนังสือที่ได้แจ้งยกเลิกสัญญานั้น องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ จะต้องโต้แย้งว่า องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ไม่ได้กระทำความผิดสัญญา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ไม่สามารถชำระค่าเสียหายให้กับบริษัทฯ ได้

2. กรณีเลิกสัญญาสามารถดำเนินการได้ด้วยความสมัครใจด้วยเหตุผลดังนี้

2.1 องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ สามารถนำที่ดินไว้ใช้ประโยชน์ด้านยุทธศาสตร์โดยที่ดินแปลงบางโพ กรุงเทพมหานคร ซึ่งมีทำเล ที่ตั้งอยู่ในพื้นที่ตลาดอุตสาหกรรมไม้ ซึ่งเหมาะกับกิจการของ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ จึงเห็นควรให้มีการทบทวนพิจารณาการใช้ประโยชน์ เพื่อกิจการของ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ด้วยอีกทางหนึ่ง

2.2 การพัฒนาที่ดินใหม่อาจจะทำให้ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ได้รับผลประโยชน์ตอบแทนที่มากกว่าการให้เข้าใช้ประโยชน์ตามสัญญานี้

2.3 การเลิกสัญญาจะทำให้ทั้งสองฝ่ายกลับสู่ฐานะเดิม โดย องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ จะต้องคืนเงินที่ได้รับไว้ให้กับบริษัทฯ และ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ไม่ต้องจ่ายดอกเบี้ยและค่าเสียหายอื่นๆ (ถ้ามี) ให้กับบริษัทฯ เนื่องจาก องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ไม่ได้กระทำความผิดเงื่อนไข ซึ่งในกรณีนี้ทั้งสองฝ่ายจะต้องทำบันทึกข้อตกลงต่อท้ายสัญญา เพื่อที่จะไม่เรียกร้องค่าเสียหายต่อกัน เนื่องจาก องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ไม่ได้กระทำความผิดเงื่อนไขตามสัญญา

2.4 เป็นไปตามความประสงค์ของสหภาพแรงงาน องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ที่ต้องการจะให้เลิกสัญญาต่อมา รองผู้อำนวยการ (นายพิพัฒน์ ชนินทุยทรวงศ์) รักษาการแทนผู้อำนวยการ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ได้มีบันทึกสั่งการลงวันที่ 15 สิงหาคม พ.ศ. 2557 ได้มอบหมายให้คณะกรรมการในการแก้ไขปัญหาการเช่าที่ดินเพื่อใช้ประโยชน์ที่ดินแปลงบางโพ ตามคำสั่งองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ที่ 59/2557 ลงวันที่ 8 เมษายน พ.ศ. 2557 ไปเจรจาต่อรองกับ บริษัท สยาม แอสเซท จำกัด ตามแนวทางที่คณะกรรมการเสนอความเห็นทั้ง 2 กรณี เพื่อให้เกิดความรอบคอบ และมีข้อมูลประกอบการรายงานให้คณะกรรมการบริหารฯ พิจารณา

วันที่ 9 กันยายน พ.ศ. 2557 คณะทำงานได้ร่วมประชุมหารือร่วมกับ นายเสริฐศิริ โมราเรือง และ นายพงศ์พนิต ศรีไพศาล ผู้แทนของบริษัทฯ โดยคณะทำงานฯ ได้สอบถามกับผู้แทนของบริษัทฯ ว่าบริษัทฯ มีความประสงค์ที่จะดำเนินการตามสัญญาเช่าต่อไปหรือประสงค์ที่จะยุติสัญญาเช่าตามที่ได้มีหนังสือแสดงเจตนามาที่องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ซึ่งบริษัทฯ ได้แจ้งว่า อาจจะขอดำเนินการตามสัญญาเช่าต่อ โดยได้สอบถามว่าองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้จะพิจารณาเรื่องระยะเวลาการดำเนินการตามสัญญา และการจ่ายเงินค่าธรรมเนียมการจัดประโยชน์ และค่าเช่าอย่างไร โดยบริษัทฯ ได้แจ้งว่าจะนำเรื่องที่ได้ประชุมนี้ไปพิจารณาอีกครั้ง โดยจะแจ้งผลการพิจารณาของบริษัทฯ มาให้ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ทราบภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้ประชุมร่วมกัน

และต่อมาบริษัทฯ มีหนังสือลงวันที่ 17 กันยายน พ.ศ. 2557 แจ้งความประสงค์ว่า จะดำเนินการตามสัญญาต่อไปโดยบริษัทฯ ได้กล่าวอ้างว่า นับตั้งแต่มีการทำสัญญาจนถึงปัจจุบัน องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ยังไม่ได้ส่งมอบที่ดินให้กับบริษัทฯ ดังนั้นบริษัทฯ จึงไม่สามารถเข้าใช้ประโยชน์ที่ดินแปลงบางโพได้ตามสัญญา พร้อมนี้บริษัทฯ ได้ขอให้ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ กำหนดมาตรการเพื่อลดหย่อนเงื่อนไขบางประการ คือ

2.4.1. กำหนดระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้างอาคารจำนวน 4 ปี ตามสัญญาข้อ 1.2 ให้เริ่มนับหลังจากคดี หมายเลขดำที่ 1744/2555 ถึงที่สุดแล้ว 1 ปี และขอยกกำหนดระยะเวลาค่าประกันสัญญาระหว่างก่อสร้าง ข้อ 24.1 ของสัญญาเช่าให้สอดคล้องกับระยะเวลาดังกล่าวด้วย ส่วนค่าเช่าที่ดินระหว่างก่อสร้างอาคารตาม ข้อ 3.2 ของสัญญาเช่าให้คิดค่าเช่าในอัตราเดิม

2.4.2. เลื่อนกำหนดระยะเวลาการจ่ายผลประโยชน์ตอบแทนตาม ข้อ 3 ของสัญญาเช่า กล่าวคือ ให้บริษัทฯ นำค่าธรรมเนียมจัดประโยชน์เป็นจำนวน 5,610,000.00 บาท (ห้าล้านหกแสนหนึ่งหมื่นบาทถ้วน) ของงวดเดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2556 ตาม ข้อ 3.1 ของสัญญาเช่า และค่าเช่าที่ดินระหว่างก่อสร้างอาคารตาม ข้อ 3.2 ของสัญญาเช่ารวมไปชำระให้แก่ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ภายใน 60 วัน นับจากวันที่ศาลปกครองสูงสุดมีคำพิพากษาถึงที่สุดให้ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ชนะคดีหมายเลขดำที่ 1744/2555 หลังจากนั้นจึงชำระค่าธรรมเนียมจัดประโยชน์ในงวดถัดไป ทุกๆ 30 วัน นับถัดจากการชำระในงวดก่อนเช่นเดิม โดยไม่ถือว่าการหยุดชำระ และการชำระค่าธรรมเนียมจัดประโยชน์ และค่าเช่าที่ดินที่ผ่านมาของบริษัทฯ เป็นการผิดสัญญาเช่าแต่อย่างใด

สำนักกฎหมาย ได้มีบันทึกด่วนที่สุด ที่ ทส 1407.1/851 ลงวันที่ 23 ธันวาคม พ.ศ. 2557 พิจารณาน้ำหนักของบริษัทฯ ลงวันที่ 17 กันยายน พ.ศ. 2557 และเสนอความเห็นให้ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ทราบว่า ข้อเสนอเงื่อนไขของบริษัทฯ ที่กล่าวอ้างมานั้นเป็นการแก้ไข เปลี่ยนแปลงเงื่อนไขในสัญญาฉบับเดิม ซึ่งสัญญาฉบับนี้เป็นดำเนินการภายใต้อำนาจของคณะกรรมการบริหารกิจการ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ การแก้ไขเปลี่ยนแปลงดังกล่าวอยู่ภายใต้อำนาจพิจารณาของคณะกรรมการบริหารฯ เช่นกัน ดังนั้นจึงเห็นควรนำเงื่อนไขของ บริษัทฯ เสนอให้คณะกรรมการบริหารฯ ซึ่งรองผู้อำนวยการ (นายพิพัฒน์ ชนินทุยทรวงศ์) รักษาการแทนผู้อำนวยการ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ได้สั่งการเมื่อวันที่ 30 ธันวาคม พ.ศ. 2557 ต่อท้ายบันทึกสำนักกฎหมาย ฉบับดังกล่าวให้สำนักธุรกิจและการตลาด ดำเนินการต่อไป

ต่อมาผู้อำนวยการ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ได้สั่งการเมื่อวันที่ 30 เมษายน พ.ศ. 2558 ต่อกายบันทึก ส.ธ. ที่ ทส 1417.4/57 ลงวันที่ 19 มกราคม พ.ศ. 2558 ให้ สำนักกฎหมาย ประมวลสรุปเรื่องเกี่ยวกับการหารือ ไปยังสำนักงาน อัยการสูงสุด กรณี บริษัท สยาม แอสเซท จำกัด ผู้เช่าใช้ประโยชน์ที่ดิน แปลงบางโพ กรุงเทพมหานคร ตามสัญญาเลขที่ ส.กม. 22/2555 ลงวันที่ 23 สิงหาคม พ.ศ. 2555 ขอยกเลิกสัญญา และกรณีที่บริษัทฯ ขอแก้ไขเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขในสัญญา โดยให้ สำนักกฎหมายนำเสนอต่อคณะกรรมการบริหารกิจการของ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้

องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ได้นำเรื่องเสนอคณะกรรมการบริหารกิจการของ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ในการประชุม ครั้งที่ 5/2558 เมื่อวันที่ 9 กรกฎาคม พ.ศ. 2558 ที่ประชุมได้มีมติให้ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ รับข้อคิดเห็น ให้ดำเนินการเจรจารายละเอียดเงื่อนไขกับบริษัทฯ ให้ได้ข้อสรุปเป็นที่ยุติก่อนแล้วจึงนำเสนอคณะกรรมการฯ พิจารณา ซึ่ง องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ได้มีหนังสือที่ ทส 1400/573 ลงวันที่ 10 สิงหาคม พ.ศ. 2558 เรื่องการปฏิบัติตามสัญญาเช่า ได้แจ้งผลการพิจารณาข้อเสนอเงื่อนไขให้บริษัทฯ ทราบว่า องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ไม่สามารถรับ เงื่อนไขข้อเสนอ ของบริษัทฯ ได้ และหากบริษัทฯ ประสงค์ที่จะเจรจาหรือเสนอเงื่อนไขอื่นๆ ประการใดขอให้บริษัทฯ แจ้งให้ องค์การ อุตสาหกรรมป่าไม้ ทราบภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือฉบับนี้ ซึ่งต่อมาบริษัทฯ ได้มีหนังสือลงวันที่ 20 สิงหาคม พ.ศ. 2558 แจ้งความประสงค์ขอเข้าร่วมประชุมกัน องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ เพื่อเสนอปัญหา อุปสรรค และ มาตรการ ในการแก้ไขปัญหาดำเนินการตามสัญญาเช่าใช้ประโยชน์ที่ดินแปลงบางโพ ซึ่ง องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ได้มีการนัดประชุมหารือ ผู้เกี่ยวข้องเพื่อกำหนดแนวทางการเจรจา และสำนักธุรกิจและการตลาด ได้ทำหนังสือที่ ทส 1417/738 ลงวันที่ 7 ตุลาคม พ.ศ. 2558 เรื่อง การปฏิบัติตามสัญญาเช่า แจ้งให้บริษัทฯ ทราบ เพื่อกำหนดนัดประชุมหารือสองฝ่ายต่อไป

เมื่อวันที่ 18 พฤศจิกายน พ.ศ. 2558 ผู้แทนของ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ และ บริษัท สยามแอสเซท จำกัด ได้เข้าร่วมประชุมหารือเพื่อหา แนวทางในการดำเนินการตามสัญญาต่อไป โดยที่ประชุมมีมติให้บริษัทฯ รับเงื่อนไข ของ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ไปเสนอต่อผู้บริหารของบริษัทฯ ทราบ และพิจารณา และต่อมา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ได้มีหนังสือ ที่ ทส 1417/124 ลงวันที่ 9 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2559 สอบถามผลการพิจารณาของบริษัทฯ เพื่อ องค์การ อุตสาหกรรมป่าไม้ จะได้นำผลการพิจารณาเสนอให้คณะกรรมการบริหารกิจการของ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ทราบ และพิจารณาต่อไป ซึ่งบริษัทฯ ยังไม่ได้แจ้งผลการพิจารณาให้ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ทราบแต่อย่างใด

บริษัท สยามแอสเซท จำกัด จึงได้นำเงินค่าธรรมเนียมการจัดประโยชน์ งวดที่ 8 , งวดที่ 9 และงวดที่ 10 ไปวาง ณ สำนักงานวางทรัพย์ สำนักงานบังคับคดีแพ่ง กรุงเทพมหานคร 2 แต่ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ยังไม่ได้ไปรับเงิน จำนวนดังกล่าว โดย องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ได้นำปัญหาดำเนินการตามสัญญาฉบับดังกล่าว เสนอให้คณะกรรมการบริหารกิจการ ของ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ พิจารณาในคราวประชุม ครั้งที่ 7/2559 เมื่อวันที่ 29 กันยายน พ.ศ. 2559 ซึ่งที่ประชุมมีมติ เพื่อให้เกิดความรอบคอบ และรัดกุมในการดำเนินงาน จึงให้ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ หารือไปยังสำนักงาน อัยการสูงสุด ว่าบริษัทฯ ผิดสัญญา และมีมูลเหตุเพียงพอที่ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ จะสามารถบอกเลิกสัญญากับบริษัทฯ รวมทั้ง รับผิดชอบประกันสัญญา และค่าธรรมเนียมจัดประโยชน์ตามเงื่อนไขของสัญญา ข้อ 24 และข้อ 25 ได้หรือไม่ เพียงใด และ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ได้ทำหนังสือหรือตามประเด็นดังกล่าวไปยังสำนักงานอัยการสูงสุดแล้ว

สำนักงานคดีปกครอง สำนักงานอัยการสูงสุด ได้มีบันทึก ด่วนที่สุด ที่ อส 0027.6/296 ลงวันที่ 15 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2560 แจ้งผลการพิจารณาตามข้อหารือของ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ โดยให้ความเห็นว่า ภายหลังจากที่สำนักงาน คดีปกครอง ได้ตอบข้อหารือให้กับ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ในครั้งแรก องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ได้ตั้งคณะทำงาน ไปเจรจาทันทีกับบริษัทฯว่าจะดำเนินการตามสัญญาต่อไปหรือจะเลิกสัญญาด้วยความสมัครใจ ซึ่งผลปรากฏว่าบริษัทฯ ประสงค์จะดำเนินการตามสัญญาต่อไป โดยไม่ขอยกเลิกสัญญาตามที่ได้แจ้งไว้ก่อนหน้านี้ รวมทั้งได้เสนอเงื่อนไขเพิ่มเติม เพื่อประกอบการดำเนินการตามสัญญามายัง องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ และต่อมา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ได้มีหนังสือ แจ้งไปยังบริษัทฯ ปฏิเสธไม่สามารถรับเงื่อนไขที่บริษัทฯ เสนอมาได้ แต่หากบริษัทฯ จะดำเนินการตามสัญญาต่อไปก็สามารถ ดำเนินการได้ เพราะปัจจุบันอายุของสัญญาเช่าฉบับดังกล่าวยังไม่สิ้นสุดลง สำนักงานคดีปกครอง เห็นว่าเป็นการที่ องค์การ อุตสาหกรรมป่าไม้ แสดงเจตนาต่อบริษัทฯ ว่าบริษัทฯ ยังไม่ผิดเงื่อนไขตาม ข้อ 25 ของสัญญาจึงสามารถที่จะดำเนินการ ตามสัญญาต่อไปได้ อีกทั้งเมื่อวันที่ 18 พฤศจิกายน พ.ศ. 2558 ยังไม่มีการประชุมร่วมกับบริษัทฯ เพื่อพิจารณาแนวทางการ เลิกสัญญาด้วยความสมัครใจของทั้งสองฝ่าย ซึ่งบริษัทฯ แจ้งว่าพร้อมที่จะปฏิบัติตามสัญญาต่อไป ด้วยพฤติการณ์ต่างๆ

ดังกล่าวที่ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ แสดงต่อบริษัทฯ เป็นการแสดงว่าบริษัทฯ ไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญา ข้อ 3 , ข้อ 4 , ข้อ 5 และข้อ 6 ที่ผ่านมาแล้ว องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ไม่ถือว่าเป็นสาระสำคัญ ด้วยเหตุนี้ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ จึงไม่อาจนำการที่บริษัทฯ ไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญาข้อต่างๆ ดังกล่าวที่ผ่านมาแล้วมาเป็น เหตุบอกเลิกสัญญาตาม ข้อ 25 ได้

แต่ถ้า องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ประสงค์จะยกเลิกสัญญาเพราะเหตุที่บริษัทฯ ได้ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในสัญญาข้อต่างๆ ดังกล่าว ฯ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ต้องบอกกล่าวให้บริษัทฯ ซึ่งเป็นฝ่ายที่ผิดสัญญาแก้ไขการ ผิดสัญญาในข้อต่างๆ ดังกล่าว ฯ ภายในระยะเวลา อันสมควรก่อน และหากบริษัทฯ ไม่แก้ไขการผิดสัญญานั้น ภายในระยะเวลาที่กำหนด องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ จึงจะมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ตาม นัย มาตรา 387 แห่งประมวล กฎหมายแพ่งและพาณิชย์ และทำให้เกิดสิทธิตามสัญญา ข้อ 25 อีกด้วย

ส่วนการพิจารณาว่าจะใช้สิทธิดังกล่าวบอกเลิกสัญญากับบริษัทฯ หรือไม่นั้น อยู่ในดุลพินิจของ องค์การ อุตสาหกรรมป่าไม้ ซึ่งสำนักงานคดีปกครอง สำนักงานอัยการสูงสุด ไม่อาจให้ความเห็นได้ เนื่องจากสัญญาเช่าที่ดิน เพื่อใช้ประโยชน์ที่ดินแปลงบางโพ เป็น สัญญาต่างตอบแทน องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ จึงต้องพิจารณาด้วยว่าตนได้ ปฏิบัติหน้าที่ที่กำหนดไว้ในสัญญาถูกต้องครบถ้วนหรือไม่ เพียงใด ตามนัย มาตรา 369 แห่งประมวลกฎหมายแพ่ง และพาณิชย์

องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ได้นำผลการพิจารณาของ สำนักงานอัยการสูงสุด เสนอเข้าที่ประชุมคณะกรรมการ ของ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ในคราว ประชุม ครั้งที่ 3/2560 เมื่อวันที่ 27 เมษายน พ.ศ. 2560 และที่ประชุมมีมติรับทราบ ผลการพิจารณาของ สำนักงานอัยการสูงสุด และให้ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ประชุมหารือร่วมกับบริษัทฯ และสหภาพ แรงงานรัฐวิสาหกิจองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ให้ได้ข้อยุติอีกครั้ง และนำผลการประชุมหารือเสนอต่อคณะกรรมการ ของ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ เพื่อพิจารณาต่อไป ต่อมา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ได้มีการประชุมร่วมระหว่าง องค์การ อุตสาหกรรมป่าไม้ , บริษัทฯ และสหภาพแรงงานรัฐวิสาหกิจองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ซึ่งผลการประชุมปรากฏ ว่า บริษัทฯ ยืนยันจะปฏิบัติตามสัญญาต่อไป ส่วนสหภาพแรงงานรัฐวิสาหกิจองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ยืนยันที่จะคัดค้าน และเรียกร้อง ให้มีการยกเลิกสัญญาฯ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ได้นำผลการประชุมดังกล่าว ฯ เสนอต่อที่ประชุมคณะกรรมการ ของ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ซึ่งที่ประชุมมีมติให้ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ตั้งเรื่องนี้ให้ สำนักงานอัยการสูงสุด เป็นผู้ดำเนินการตามกฎหมายกับบริษัทฯ กรณีไม่ปฏิบัติตามสัญญา แทน องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ โดยก่อนส่งเรื่องให้ สำนักงานอัยการสูงสุด ดำเนินการให้ สำนักกฎหมาย องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ประมวลเรื่องดังกล่าว ฯ ส่งให้กลุ่มกฎหมาย กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พิจารณาก่อน และทั้งนี้หาก สำนักงานอัยการสูงสุด ปฏิเสธตามที่ องค์การ อุตสาหกรรมป่าไม้ ร้องขอให้ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ดำเนินการจ้างบริษัทกฎหมายจากภาคเอกชนดำเนินการได้

ต่อมา องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ได้ทำหนังสือถึง สำนักงานอัยการสูงสุด เพื่อขอให้ดำเนินคดีแพ่งกับบริษัทฯ แทน องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ซึ่งภายหลังพนักงานอัยการเจ้าของสำนวน ได้พิจารณาข้อเท็จจริง และให้คำแนะนำว่า องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ควรถอนเรื่องดังกล่าว ฯ เพื่อนำกลับมาดำเนินการตามความเห็นของ สำนักงานคดีปกครอง สำนักงานอัยการสูงสุด ให้ครบถ้วนก่อน องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ จึงได้ดำเนินการตามคำแนะนำของพนักงานอัยการ เจ้าของสำนวนดังกล่าวฯ และปัจจุบันอยู่ระหว่างการรอกการนัดเจรจากับบริษัทฯ อีกครั้งหนึ่ง

การจ่ายเงินนำส่งคลัง ตามหนังสือที่ กค 0819.2/1336 ลงวันที่ 24 มีนาคม พ.ศ. 2560 สำนักงาน คณะกรรมการนโยบายรัฐวิสาหกิจ กำหนดให้ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ทายอดนำส่งรายได้แผ่นดิน ประจำปี พ.ศ. 2553 จำนวน 37,205,000.-บาท ออกเป็น 12 งวด รายละเอียดตามที่กล่าวมาแล้วในหมายเหตุประกอบงบการเงิน หมายเหตุ 17 องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ได้ดำเนินการนำเงินรายได้แผ่นดินส่งกระทรวงการคลัง ดังนี้

1. เมื่อวันที่ 30 มีนาคม พ.ศ. 2560 จ่ายเช็คเลขที่ 10076283 ลงวันที่ 29 มีนาคม พ.ศ. 2560 ของ ธนาคารกรุงไทย จ่าย กระทรวงการคลัง จำนวน 3,000,000.00 บาท
2. เมื่อวันที่ 28 เมษายน พ.ศ. 2560 จ่ายเช็คเลขที่ 10082829 ลงวันที่ 28 เมษายน พ.ศ. 2560 ของ ธนาคารกรุงไทย จ่าย กระทรวงการคลัง จำนวน 3,000,000.00 บาท

3. เมื่อวันที่ 13 กรกฎาคม พ.ศ. 2560 จ่ายเช็คเลขที่ 10082860 ลงวันที่ 1 1 กรกฎาคม พ.ศ. 2560 ของ ธนาคารกรุงไทย จ่ายกระทรวงการคลัง จำนวน 3,000,000.00 บาท

ต่อมา กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ได้มีหนังสือที่ ทส 1400/2823 ลงวันที่ 14 ธันวาคม พ.ศ. 2560 ถึง กระทรวงการคลัง ให้พิจารณาเห็นชอบให้ องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ดำเนินการ ดังนี้

1. ชะลอการนำส่งเงินรายได้แผ่นดินที่ค้างจ่ายจนกว่าสถานะทางการเงินจะดีขึ้น
2. ให้ทยอยจ่ายโบนัสพนักงาน และกรรมการได้ตามความเหมาะสมของกระแสเงินสด

กรณีหนี้สินหมุนเวียนอื่น ซึ่งประกอบด้วย การรถไฟแห่งประเทศไทย มียอดค้างจ่ายจำนวน 13,860,494.30 บาท เกิดจากกรณีสัญญาการซื้อขายไม้หมอนรองรางรถไฟ โดยทาง องค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ได้มีหนังสือที่ ทส 1400/543 ลงวันที่ 13 กรกฎาคม พ.ศ. 2559 เรื่อง ขอรบความคืบหน้ากรณีองค์การอุตสาหกรรมป่าไม้ ขอผ่อนชำระค่าปรับผิดสัญญาซื้อขายไม้หมอนรองรางรถไฟ โดยขอผ่อนเป็นเวลา 13 ปี จ่ายปีละ 1,000,000.00 บาท จะจ่ายชำระภายในเดือนธันวาคม ของทุกปี ดังนี้

1. เมื่อวันที่ 20 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2560 จ่ายเช็คเลขที่ 10076238 ลงวันที่ 16 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2560 ของ ธนาคารกรุงไทย จำนวน 1,000,000.00 บาท

2. เมื่อวันที่ 8 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2561 จ่ายเช็คเลขที่ 10097850 ลงวันที่ 8 กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2561 ของ ธนาคารกรุงไทย จำนวน 1,000,000.00 บาท
